ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства юстиції України

2023 року №

# ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

**адміністративної послуги зі**

# скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, скасування рішення державного реєстратора (за судовим рішенням)

(найменування суб’єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг)

С

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інформація про суб’єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг** | | | | | | |
| 1 | Місцезнаходження | | | Адреса: вул. Подільська буд.12, смт Нова Ушиця Кам’янець-Подільського району Хмельницької області, 32600 | | |
| 2 | Інформація роботи | щодо | режиму | Понеділок, вівторок, середа,  з 08:00 до 16:00  п’ятниця - з 08:00 до 15:00,  четвер – з 08:00 до 20:00,  (Під час військових дій з 08:00 до 16:00)  без перерви на обід,  Вихідні дні – субота, неділя |  |  |
| 3 | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та вебсайт | | | тел.: (03847) 3-00-55, 0973569203  вебсайт:  http://www. http://novagromada.gov.ua/  [cnap\_nu\_otg@ukr.net](mailto:cnap_nu_otg@ukr.net) |  |  |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** | | | | | | |
| 4 | Закони України | | | Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» | | |
| 5 | Акти Кабінету Міністрів України | | | Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами);  постанова Кабінету Міністрів від 26 жовтня 2011 року  № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами);  постанова Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (зі змінами) | | |
| 6 | Акти центральних органів виконавчої влади | | | Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 15024/29634 (зі змінами) | | |
| **Умови отримання адміністративної послуги** | | | | | | |
| Д7АСК | ОПДідстава для отримання | | | Заява | | |

**Міністерство юстиції України**

№ 80-19.1.1-23 від 05.01.2023

Підписувач Хардіков В'ячеслав В'ячеславович

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000B8E430009F108E00

Дійсний з 11.01.2021 0:00:00 по 11.01.2023 0:00:00

.

2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | адміністративної послуги |  |
| 8 | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Заява про скасування; судове рішення |
| 9 | Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | У паперовій формі або електронній формі |
| 10 | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | Безоплатно |
| 11 | Строк надання адміністративної послуги | Надається у день прийняття заяви |
| 12 | Перелік підстав для відмови у державній реєстрації | 1. подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом; 2. подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження; 3. наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями; 4. після завершення строку, встановленого [частиною](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#n251) [третьою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#n251) статті 23 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав; 5. заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав |
| 13 | Результат надання адміністративної послуги | 1. прийняття рішення про скасування;   внесення запису про скасування/скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень; формування витягу з Державного реєстру речових прав  на нерухоме майно про проведену державну реєстрацію прав;   1. рішення про відмову у скасуванні |
| 14 | Способи отримання відповіді (результату) | Через центр надання адміністративних послуг або безпосередньо державним реєстратором;  вебпортал Мін’юсту\* |

\*Після доопрацювання порталу електронних сервісів, який буде забезпечувати можливість подання таких документів в електронній формі

Директор Департаменту

державної реєстрації В’ячеслав ХАРДІКОВ