|  |
| --- |
| **Про розірвання договорів оренди земельних ділянок** |

Керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного Кодексу України, статтею 31, 32 Закону України «Про оренду землі», частини 1 статі 651 Цивільного Кодексу України, пунктом 12.3 договору оренди земельної ділянки від 15 серпня 2023 року, пунктом 38 договору оренди земельної ділянки від 12 лютого 2019 року, статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення ТОВ «ГАРДЕН ПЕТРОЛЕУМ» (код ЄДРПОУ – 44738612) та ЛИСАК С. П, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати за погодженням сторін договір оренди земельної ділянки від 15 серпня 2023 року № б/н (запис про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 51609091 від 01.09.2023 р), укладеного між Новоушицькою селищною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН ПЕТРОЛЕУМ» (код ЄДРПОУ – 44738612) щодо земельної ділянки з кадастровий номер 6823355100:03:002:0491, площею 0.1160 га, 12.11 - для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (будівництво АЗС), що по вул. Захисників України б/н, с-ще Нова Ушиця, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН ПЕТРОЛЕУМ» (код ЄДРПОУ – 44738612) додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15 серпня 2023 року.

Товариством з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН ПЕТРОЛЕУМ» (код ЄДРПОУ – 44738612) зареєструвати у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15 серпня 2023 року.

2. Розірвати за погодженням сторін договір оренди земельної ділянки від 12 лютого 2019 року № б/н (запис про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 30357163 від 13.02.2019 р), укладеного між Новоушицькою селищною радою та ЛИСАК Софією Павлівною щодо земельної ділянки кадастровий номер 6823355100:03:002:0250, площею 0.0032 га, 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що по вул. Ринкова б/н, с-ще Нова Ушиця, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з ЛИСАК Софією Павлівною додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 12 лютого 2019 року.

ЛИСАК Софії Павлівні зареєструвати у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 12 лютого 2019 року .

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**