|  |
| --- |
| **Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок** |

Керуючись статтями 12, 93, 122-126-1 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши подані заяви, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 01 грудня 2017 року, укладеного між Новоушицькою селищною радою та ФОП Гром’яком Олегом Степановичем, земельна ділянка кадастровий номер 6823355100:03:006:0130, площею 0,2266 га, 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування нежитлової будівлі), а саме:

Пункти 5, 9 договору викласти у новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення додаткової угоди становить 170333,43 грн.»

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі і становить 10220,00 грн на рік , що складає 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та вноситься орендарем щомісячно у рівних долях 851,67 грн протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного(податкового) місяця».

1.1. Всі інші умови укладеного Договору залишаються без змін, сторони підтверджують за ними свої зобов’язання.

1.2. Селищному голові ОЛІЙНИКУ Анатолію Антоновичу від імені Новоушицької селищної ради укласти додаткову угоду з ГРОМ’ЯКОМ Олегом Степановичем про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, визначеної у цьому рішенні.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 08 січня 2020 року, укладеного між Новоушицькою селищною радою та Облядруком Романом Леонідовичем, щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6823355100:08:001:0311 площею 37.5477 га, 01.07 - для городництва, а саме:

Пункти 4, 9 договору викласти у новій редакції:

«4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення додаткової угоди становить 816163,63 грн.»

«9. Орендна плата сплачується орендарем у грошовій формі у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, що становить 40809,00 грн.»

Всі інші умови укладеного Договору залишаються без змін, сторони підтверджують за ними свої зобов’язання.

2.1 Селищному голові ОЛІЙНИКУ Анатолію Антоновичу від імені Новоушицької селищної ради укласти додаткову угоду з ОБЛЯДРУКОМ Романом Леонідовичем про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, визначеної у цьому рішенні.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування території та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**