|  |
| --- |
| **Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду** |

Керуючись статтями 12, 20, 34, 93, 123, 124, 125 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення громадян, клопотання Захаряна О. В., Євдокімова В.М., акціонерного товариства «Хмельницькобленерго», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок за переліком згідно з додатками в оренду (із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва (згідно з додатками).

1.1. Змінити цільове призначення земельних ділянок визначених у додатках до цього рішення, в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва.

1.2. Передати в оренду громадянам зазначеним у додатках ділянки визначені у додатках до цього рішення для городництва за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення терміном на 7 (сім) років.

1.3. Встановити розмір річної орендної плати за земельні ділянки, які передаються в оренду громадянам зазначеним у додатках, з розрахунку 12% від їхньої нормативної грошової оцінки.

1.4. Доручити селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з громадянами договори оренди на земельні ділянки зазначені у додатках до цього рішення.

1.5. Громадянам зареєструвати право оренди земельних ділянок у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0036 (кадастровий номер 6823385000:01:004:0276) в оренду (код КВЦПЗ-14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-1н ) за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в Хмельницькій області, Кам’янець-Подільський район, Новоушицька територіальна громада, с.Куча.

2.1. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 (кадастровий номер 6823385000:05:001:0404) в оренду (код КВЦПЗ-14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-472 ) за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в Хмельницькій області, Кам’янець-Подільський район, Новоушицька територіальна громада, с. Куча, вулиця Молодіжна.

2.2. Передати в оренду акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельні ділянки зазначені у пунктах 4 та 4.1 цього рішення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 49 (сорок дев'ять) років.

2.3. Встановити розмір річної орендної плати за земельні ділянки, які передаються в оренду АТ «Хмельницькобленерго», з розрахунку 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

2.4. Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з акціонерним товариством «Хмельницькобленерго» договори оренди на земельні ділянки зазначені у пунктах 2-2.4 цього рішення.

2.5. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» зареєструвати договори оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Затвердити Євдокімову Володимиру Михайловичу проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

площею 1,2500 га (кадастровий номер 6823382000:11:001:0359);

площею 0,2370 га (кадастровий номер 6823382000:11:001:0360);

в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код КВЦПЗ 01.01.

3.1. Передати в оренду Євдокімову Володимиру Михайловичу земельні ділянки

площею 1,2500 га (кадастровий номер 6823382000:11:001:0359);

площею 0,2370 га (кадастровий номер 6823382000:11:001:0360);

для товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення терміном на 7 (сім) років, які розташовані за межами с.Глібів, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області.

3.2. Встановити розмір річної орендної плати за земельну ділянку, яка передається в оренду Євдокімову Володимиру Михайловичу з розрахунку 12% від їхньої нормативної грошової оцінки.

3.3. Доручити селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з Євдокімовим Володимиром Михайловичем договори оренди на земельні ділянки зазначені у пункті 5 та підпункті 5.1 цього рішення.

3.4. Євдокімову Володимиру Михайловичу зареєструвати право оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Затвердити гр. Гнатюку Василю Петровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 6823384500:08:001:0188) в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код КВЦПЗ 01.01.

4.1. Передати в оренду Гнатюку Василю Петровичу земельну ділянку

площею 0,0200 га (кадастровий номер 6823384500:08:001:0188) для товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення терміном на 20 (двадцять) років, яка розташована за межами с.Куражин, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області.

4.2. Встановити розмір річної орендної плати за земельну ділянку, яка передається в оренду Гнатюку Василю Петровичу з розрахунку 12% від їхньої нормативної грошової оцінки.

4.3. Доручити селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з Гнатюком Василем Петровичем договори оренди на земельні ділянки зазначені у пункті 6 та підпункті 6.1 цього рішення.

4.4. Гнатюку Василю Петровичу зареєструвати право оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**

|  |
| --- |
| Додаток 1до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Колубай Юлія Анатоліївна | 6823381200:04:001:0332 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Мацарський Сергій Сергійович | 6823381200:04:001:0333 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Погранічна Валентина Сергіївна | 6823381200:04:001:0334 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Погранічний Євгеній Вікторович | 6823381200:04:001:0335 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Рачковська Зоя Сергіївна | 6823381200:04:001:0336 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Рачковська Ольга Никифорівна | 6823381200:04:001:0337 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Шумеляк Аліна Вікторівна | 6823381200:04:001:0338 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Шумеляк Віктор Васильович | 6823381200:04:001:0339 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Шумеляк Іван Вікторович | 6823381200:04:001:0340 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Шумеляк Юлія Сергіївна | 6823381200:04:001:0341 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 2до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Боднар Ганна Василівна | 6823381200:04:001:0342 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Гоголь Віктор Іванович | 6823381200:04:001:0343 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Гоголь Іван Володимирович | 6823381200:04:001:0344 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Ільніцька Альона Іванівна | 6823381200:04:001:0348 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Ільніцька Людмила Василівна | 6823381200:04:001:0349 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Ільніцький Олександр Станіславович | 6823381200:04:001:0350 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Ільніцький Станіслав Оліанович | 6823381200:04:001:0351 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Клемба Михайло Семенович | 6823381200:04:001:0345 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Мількевич Анатолій Леонідович | 6823381200:04:001:0346 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Мількевич Валентина Василівна | 6823381200:04:001:0347 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 3до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Блажко Марія Степанівна | 6823381200:04:001:0362 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Данильчук Віталій Вікторович | 6823381200:04:001:0363 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Данильчук Інна Іванівна | 6823381200:04:001:0364 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Колос Анатолій Іванович | 6823381200:04:001:0365 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Колос Іван Кирилович | 6823381200:04:001:0366 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Валентина Семенівна | 6823381200:04:001:0367 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Явтушинська Валентина Семенівна | 6823381200:04:001:0369 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Явтушинська Віта Вікторівна | 6823381200:04:001:0368 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Явтушинський Олексій Іванович | 6823381200:04:001:0370 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Явтушинський Юрій Олексійович | 6823381200:04:001:0371 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 4до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Алексеєв Олександр Іванович | 6823381200:04:001:0352 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Алексеєва Людмила Анатоліївна | 6823381200:04:001:0353 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Гулько Валерія Вікторівна | 6823381200:04:001:0354 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Гулько Наталія Олександрівна | 6823381200:04:001:0355 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Міхалевська Світлана Григорівна | 6823381200:04:001:0356 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Міхалевський Олександр Олексійович | 6823381200:04:001:0357 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Віктор Іванович | 6823381200:04:001:0359 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Жанна Миколаївна | 6823381200:04:001:0358 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Павліщук Марія Федорівна | 6823381200:04:001:0360 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Павліщук Олександр Анатолійович | 6823381200:04:001:0361 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 5до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Олійник Василь Григорович | 6823381200:04:001:0372 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Марія Гнатівна | 6823381200:04:001:0373 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Марта Віталіївна | 6823381200:04:001:0374 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Олександр Васильович | 6823381200:04:001:0375 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Ростислав Олександрович | 6823381200:04:001:0376 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Підлісна Валентимна Василівна | 6823381200:04:001:0377 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Підлісна Наталія Петрівна | 6823381200:04:001:0378 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Підлісний Вадим Володимирович | 6823381200:04:001:0379 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Підлісний Володимир Володимирович | 6823381200:04:001:0380 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Тутік Костянтин Вікторович | 6823381200:04:001:0381 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 6до рішення Новоушицької селищної радивід 23 грудня 2021 року № 8 |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.07 для городництва**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення** | **Площа, га** | **Місце розташування земельної ділянки** |
| Блаженко Олександр Іванович | 6823381200:04:001:0322 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Колачук Аліна Петрівна | 6823381200:04:001:0323 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Колачук Павло Іванович | 6823381200:04:001:0324 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Криворучко Елла Іванівна | 6823381200:04:001:0325 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Алла Іванівна | 6823381200:04:001:0326 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Галина Василівна | 6823381200:04:001:0327 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Олег Васильович | 6823381200:04:001:0328 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Олійник Роман Олександрович | 6823381200:04:001:0329 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Остапчук Валентина Іванівна | 6823381200:04:001:0330 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |
| Остапчук Віталій Іванович | 6823381200:04:001:0331 | 01.07 - для городництва | 0,6000 | за межами с. Бучая, Кам’янець-Подільського р-ну, Хмельницької області |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**