|  |
| --- |
| Про відмову у виділені земельної ділянки в натурі (на місцевості) |

До селищної ради надійшло клопотання громадянки Харченко Надії Степанівни про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (земельних часток (паїв)) як спадкоємиці гр. Ткачука Феодосія Прокоповича, гр. Толубіцького Степана Васильовича, гр. Толубіцької Надії Феодосіївни.

Відповідно до статті 3 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» підставами для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) є рішення відповідної сільської, селищної, міської ради.

Особи, власники сертифікатів на право на земельну частку (пай), які виявили бажання одержати належну їм земельну частку (пай) в натурі (на місцевості), подають до відповідної сільської, селищної, міської ради заяву про виділення їм земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).

Згідно зі статтею 1 того ж закону, право на земельну частку (пай) мають:

колишні члени колективних сільськогосподарських підприємств, сільськогосподарських кооперативів, сільськогосподарських акціонерних товариств, у тому числі створених на базі радгоспів та інших державних сільськогосподарських підприємств, а також пенсіонери з їх числа, які отримали сертифікати на право на земельну частку (пай) у встановленому законодавством порядку;

громадяни - спадкоємці права на земельну частку (пай), посвідченого сертифікатом;

громадяни та юридичні особи України, які відповідно до законодавства України набули право на земельну частку (пай);

У статті 2 вказаного закону зазначено, що основним документом, що посвідчує право на земельну частку (пай), є сертифікат на право на земельну частку (пай), виданий районною (міською) державною адміністрацією.

Документами, що посвідчують право на земельну частку (пай), також є:

свідоцтво про право на спадщину;

посвідчені у встановленому законом порядку договори купівлі-продажу, дарування, міни, до яких додається сертифікат на право на земельну частку (пай);

рішення суду про визнання права на земельну частку (пай).

До зазначеного клопотання Харченко Надія Степанівна не додала підтверджуючі документи, які б посвідчували її право на земельну часту (пай) як спадкоємця громадян Ткачука Феодосія Прокоповича, Толубіцького Степана Васильовича, Толубіцької Надії Феодосіївни .

Керуючись статтями 12, 116, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», технічною документацією по передачі земельних часток (паїв) в натурі з виготовленням державних актів на право приватної власності на землю на території Ставчанської сільської ради, с. Любомирівка (КСП «Нове життя»), відповідно до пункту 124 регламенту Новоушицької селищної ради VIII скликання, затвердженого рішенням селищної ради від 03 грудня 2020 року №16, розглянувши клопотання громадянки Харченко Надії Степанівни, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Харченко Надії Степанівни у наданні дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (земельних часток (паїв)) як спадкоємиці громадян Ткачука Феодосія Прокоповича, Толубіцького Степана Васильовича, Толубіцької Надії Феодосіївни в зв’язку з неподанням підтверджуючих документів, які б посвідчували її право на земельну часту (пай).

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**