|  |
| --- |
| **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок та продовження дії договорів оренди земельних ділянок** |

Керуючись статтями 12, 37-1, 79-1, 93, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, статтями 20, 25, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі, статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди земельних ділянок на території Новоушицької селищної ради затвердженого рішенням селищної ради від 02 серпня 2018 року № 15 (в редакції рішення селищної ради від 27 квітня 2023 року № 18), розглянувши клопотання ТОВ «Енселко Агро» (код ЄДРПОУ 37083810) та громадян, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) згідно додатку 1, які розташовані за межами сіл Бучая, Глібів, Глибочок, Капустяни, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

2. Продовжити дію договорів оренди земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) згідно з додатком 2 терміном на 12 (дванадцять) років.

2.1. Встановити річну орендну плату за земельні ділянки згідно з додатком 2 у розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.2. Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з ТОВ «Енселко Агро» додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 2.

2.3. Рекомендувати ТОВ «Енселко Агро» провести реєстрацію додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 2 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**

|  |
| --- |
| Додаток 1  до рішення Новоушицької селищної ради  від \_\_\_\_ жовтня 2023 року № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПЕРЕЛІК  
земельних ділянок, щодо яких затверджуються технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), які розташовані за межами сіл Бучая, Глібів, Глибочок, Капустяни, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зп** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа га** | **Цільове призначення** | **Місце розташування земельної ділянки** |
|  | 6823381200:04:001:0387 | 3,1975 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0389 | 2,5205 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0388 | 3,5065 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0391 | 3,5141 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0390 | 3,6621 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0384 | 3,0487 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0386 | 2,7844 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0385 | 3,5096 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Бучая |
|  | 6823382000:10:001:0209 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0206 | 1,0517 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0207 | 1,6654 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0203 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0212 | 1,8526 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0194 | 1,9060 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0190 | 1,9588 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0783 | 2,0130 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0204 | 1,7757 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0210 | 1,9941 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0189 | 2,1590 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0199 | 2,1590 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0187 | 2,3988 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0192 | 1,7335 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0195 | 1,7662 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0201 | 1,7786 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0198 | 1,6707 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0208 | 1,5911 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0374 | 1,1668 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:09:001:0168 | 1,5241 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0191 | 1,0538 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0188 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0196 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0202 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0205 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0763 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0197 | 2,1593 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0373 | 1,1669 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0211 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0200 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0193 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:09:001:0169 | 0,9689 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0214 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0215 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0213 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0216 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823383500:04:001:0781 | 1,8553 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0778 | 1,3716 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0691 | 1,3849 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0785 | 1,3123 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0786 | 1,4396 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0782 | 1,6967 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0783 | 1,8539 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0783 | 1,8610 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:05:002:0502 | 1,8748 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0466 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0503 | 1,8787 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0504 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0784 | 1,2512 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0780 | 1,8317 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0787 | 0,9709 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0779 | 0,8955 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0777 | 0,9610 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0467 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**

|  |
| --- |
| Додаток 2  до рішення Новоушицької селищної ради  від \_\_\_\_ жовтня 2023 року № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПЕРЕЛІК  
земельних ділянок, щодо яких продовжується дія договорів оренди земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) які розташовані за межами сіл Бучая, Глібів, Глибочок, Капустяни, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зп** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа га** | **Цільове призначення** | **Договір оренди земельної ділянки №** | **Місце розташування земельної ділянки** |
|  | 6823381200:04:001:0387 | 3,1975 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 78/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0389 | 2,5205 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 79/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0388 | 3,5065 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 83/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0391 | 3,5141 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 85/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0390 | 3,6621 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 86/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0384 | 3,0487 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 87/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0386 | 2,7844 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 88/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823381200:04:001:0385 | 3,5096 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 90/2015 від 10.07.2015 | за межами с. Бучая |
|  | 6823382000:10:001:0209 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 162/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0206 | 1,0517 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 163/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0207 | 1,6654 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 165/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0203 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 166/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0212 | 1,8526 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 168/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0194 | 1,9060 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 169/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0190 | 1,9588 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 170/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0783 | 2,0130 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 171/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0204 | 1,7757 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 181/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0210 | 1,9941 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 182/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0189 | 2,1590 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 183/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0199 | 2,1590 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 184/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0187 | 2,3988 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 191/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0192 | 1,7335 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 195/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0195 | 1,7662 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 197/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0201 | 1,7786 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 199/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0198 | 1,6707 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 200/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0208 | 1,5911 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 201/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0374 | 1,1668 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 211/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:09:001:0168 | 1,5241 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 214/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0191 | 1,0538 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 218/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0188 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 219/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0196 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 220/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0202 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 221/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0205 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 224/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0763 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 226/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0197 | 2,1593 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 230/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0373 | 1,1669 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 235/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0211 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 239/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0200 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 242/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0193 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 243/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:09:001:0169 | 0,9689 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 217/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0214 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 222/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0215 | 1,0527 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 223/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0213 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 240/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0216 | 1,0530 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 2241/2015 від 17.07.2015 | за межами с. Глібів |
|  | 6823383500:04:001:0781 | 1,8553 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 115/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0778 | 1,3716 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 126/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0691 | 1,3849 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 127/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0785 | 1,3123 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 128/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0786 | 1,4396 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 130/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0782 | 1,6967 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 131/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0783 | 1,8539 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 138/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:04:001:0783 | 1,8610 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 139/2015 від 15.07.2015 | за межами с. Глибочок |
|  | 6823383500:05:002:0502 | 1,8748 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 100/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0466 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 102/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0503 | 1,8787 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 103/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0504 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 104/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0784 | 1,2512 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 109/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0780 | 1,8317 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 113/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0787 | 0,9709 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 96/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0779 | 0,8955 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 97/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:04:001:0777 | 0,9610 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 98/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |
|  | 6823383500:05:002:0467 | 1,8768 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | 99/2015 від 14.07.2015 | за межами с. Капустяни |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**