|  |
| --- |
| **Про розірвання договорів оренди земельних ділянок** |

Керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного Кодексу України, статтею 31, 32 Закону України «Про оренду землі», частини 1 статі 651 Цивільного Кодексу України, пунктом 11.4 договору оренди земельної ділянки № б/н від 30 квітня 2024 року, пунктом 11.4 договору оренди земельної ділянки № б/н від 14 листопада 2023 року, статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви КОЛЄСНІК Мар’яни Олександрівни, СІВАКА Анатолія Михайловича, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати за погодженням сторін договір оренди земельної ділянки від 30 квітня 2024 року № б/н (запис про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 4846006 від 30.04.2024), укладеного між Новоушицькою селищною радою та КОЛЄСНІК Мар’яною Олександрівною, щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6823384500:09:001:1755, площею 0.0317 га, для городництва - 01.07, що розташована за межами с. Куражин Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

1.2 Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з КОЛЄСНІК Мар’яною Олександрівною додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30 квітня 2024 року № б/н.

1.3 КОЛЄСНІК Мар’яні Олександрівні зареєструвати у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30 квітня 2024 року № б/н.

2. Розірвати за погодженням сторін договір оренди земельної ділянки від 14 листопада 2023 року № б/н (запис про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 52861959 від 05.12.2023), укладеного між Новоушицькою селищною радою та СІВАКОМ Анатолієм Михайловичем щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6823380500:03:001:0177, площею 0.2100 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07, що розташована по вул. Небесної сотні, буд. 3, с. Садове Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

2.2 Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з СІВАКОМ Анатолієм Михайловичем додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14 листопада 2023 року № б/н.

2.3 СІВАКУ Анатолію Михайловичу зареєструвати у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14 листопад 2024 року № б/н.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**