|  |
| --- |
| **Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду** |

Керуючись статтями 12, 22, 37-1, 93, 122-124, 134 Кодексу, Законом України «Про оренду землі», статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання ТОВ «Енселко Агро», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) (під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення) розташовані за межами сіл Борсуки, Глібів, Каскада, Капустяни, Отроків, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

2. Передати в оренду ТОВ «Енселко Агро» (код ЄДРПОУ 37083810) терміном на 7 (сім) років земельні ділянки (згідно додатку) загальною площею 6,4233 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) (під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення), розташовані за межами сіл Борсуки, Глібів, Каскада, Капустяни, Отроків,, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

3. Встановити річну орендну плату за земельні ділянки, що передаються в оренду ТОВ «Енселко Агро» (за переліком згідно з додатка) у розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

4. Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з ТОВ «Енселко Агро» договори оренди земельних ділянок (за переліком згідно з додатка).

5. Рекомендувати ТОВ «Енселко Агро» здійснити реєстрацію права оренди земельних ділянок (згідно додатку) у встановленому Законом порядку

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**

|  |
| --- |
| Додаток  до рішення Новоушицької селищної ради  від \_\_\_ квітня 2023 року № \_\_\_\_\_ |

**ПЕРЕЛІК  
земельних ділянок, що передаються в оренду ТОВ «Енселко Агро» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) (під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення), за межами сіл Борсуки, Глібів, Каскада, Капустяни, Отроків Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зп** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа га** | **Цільове призначення** | **Місце розташування земельної ділянки** |
|  | 6823380500:05:001:0155 | 0,8414 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Борсуки |
|  | 6823380500:02:004:0139 | 0,5715 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Борсуки |
|  | 6823382000:11:001:0371 | 0,3381 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0370 | 0,3145 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0369 | 0,3109 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:10:001:0184 | 0,3178 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823382000:11:001:0368 | 0,6350 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Глібів |
|  | 6823355100:07:001:0234 | 0,2114 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Каскада |
|  | 6823355100:07:001:0235 | 0,3239 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Каскада |
|  | 6823383500:05:002:0464 | 0,3114 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Капустяни |
|  | 6823387000:10:001:0321 | 0,5128 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |
|  | 6823387000:10:001:0320 | 0,3239 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |
|  | 6823387000:10:001:0319 | 0,3334 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |
|  | 6823387000:12:002:0188 | 0,1835 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |
|  | 6823387000:12:002:0187 | 0,1917 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |
|  | 6823387000:12:001:0201 | 0,7021 | 01.01-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Отроків |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**