|  |
| --- |
| **Про затвердження технічних документацій із землеустрою** |

Керуючись статтями 12, 20, 34, 93, 123, 124, 125 126, 186, пунктом 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтями 20, 57 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,, розглянувши клопотання ТОВ «Енселко Агро», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), ділянка № 42 площею 1,7345 га, ділянка № 48 площею 2,0680 га, ділянка № 49 площею 1,9586 га, ділянка № 50 площею 2,0972 га, розташованих за межами с. Каскада, на території Новоушицької селищної ради, Кам’янець–Подільського району, Хмельницької області

2. Передати в оренду ТОВ «Енселко Агро» (код ЄДРПОУ 37083810) терміном на 1 рік земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), ділянка № 42 площею 1,7345 га, ділянка № 48 площею 2,0680 га, ділянка № 49 площею 1,9586 га, ділянка № 50 площею 2,0972 га, розташовані за межами с. Каскада, на території Новоушицької селищної ради, Кам’янець–Подільського району, Хмельницької області.

3. Встановити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками зазначеними у пункті 1 та 2 цього рішення на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

4. Доручити селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з ТОВ «Енселко Агро» (код ЄДРПОУ 37083810) договір оренди (в електронній формі) на земельні ділянки зазначені у пункті 1 та 2 цього рішення.

5. ТОВ «Енселко Агро» (код ЄДРПОУ 37083810) провести реєстрацію договору оренди на земельні ділянки зазначені у пункті 1 та 2 цього рішення у Кам’янець–Подільській районній військовій адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**