|  |
| --- |
| **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)** |

Керуючись статтями 12, 22, 93, 122-124, 134,186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди земельних ділянок на території Новоушицької селищної ради затвердженого рішенням селищної ради від 02 серпня 2018 року № 15 (в редакції рішення селищної ради від 27 квітня 2023 року № 18), розглянувши клопотання СИВУНА В. І. селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (невитребувані земельні частки (паї)) сільськогосподарського призначення, які розташованої за межами с. Пилипи-Хребтіївські Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області, за переліком згідно з додатком.

2. Передати в оренду СИВУНУ Віктору Івановичу терміном на 25 (двадцять п’ять) років (до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку власником земельної часки (паю) (невитребувані земельні частки (паї)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами с. Пилипи-Хребтіївські Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області, за переліком згідно з додатком.

3. Встановити річну орендну плату за земельні ділянки, що передаються в оренду СИВУНУ Віктору Івановичу (за переліком згідно з додатком) у розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

4. Доручити селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з СИВУНОМ Віктором Івановичем договори оренди земельних ділянок (за переліком згідно з додатком).

5. СИВУНУ Віктору Івановичу здійснити реєстрацію права оренди земельних ділянок (за переліком згідно з додатком) у встановленому Законом порядку

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування території та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**

|  |
| --- |
| Додаток  до рішення Новоушицької селищної ради  від 28 вересня 2023 року № 19 |

**ПЕРЕЛІК  
земельних ділянок, що передаються в оренду гр.** **Сивуну Віктору Івановичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)   
за межами сіла Пилипи-Хребтіївські  
Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зп** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа га** | **Цільове призначення** | **Місце розташування земельної ділянки** |
|  | 6823388500:06:001:0652 | 0,4492 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | за межами  с. Пилипи-Хребтіївські |
|  | 6823388500:06:001:0648 | 0,4492 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | за межами  с. Пилипи-Хребтіївські |
|  | 6823388500:06:001:0650 | 0,5495 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | за межами  с. Пилипи-Хребтіївські |
|  | 6823388500:06:001:0649 | 0,5304 | 01.01-для ведення товарного с/г виробництва | за межами  с. Пилипи-Хребтіївські |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**