|  |
| --- |
| Про відмову у виділені земельних ділянок в натурі (на місцевості) |

До селищної ради надійшло клопотання громадянки БОДНАР Ганни Василівни про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок (земельних часток (паїв)) кадастровий номер 6823381200:02:001:0139 (№ ділянки паю 363), кадастровий номер 6823381200:02:001:0121 (№ ділянки паю 400), кадастровий номер 6823381200:02:001:0122 (№ ділянки паю 401), кадастровий номер 6823381200:02:001:0140 (№ ділянки паю 364), кадастровий номер 6823381200:02:001:0123 (№ ділянки паю 494), розташованих за межами с. Бучая, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області, як спадкоємиці після смерті громадянки ДІВІЧУК Зінаїди Семенівни та громадянина ДІВІЧУКА Анатолія Григоровича.

Відповідно до статті. 3 Закону України « Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» підставами для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) є рішення відповідної сільської, селищної, міської ради.

Особи, власники сертифікатів на право на земельну частку (пай), які виявили бажання одержати належну їм земельну частку (пай) в натурі (на місцевості), подають до відповідної сільської, селищної, міської ради заяву про виділення їм земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).

Згідно зі статтею 1 того ж закону, право на земельну частку (пай) мають:

колишні члени колективних сільськогосподарських підприємств, сільськогосподарських кооперативів, сільськогосподарських акціонерних товариств, у тому числі створених на базі радгоспів та інших державних сільськогосподарських підприємств, а також пенсіонери з їх числа, які отримали сертифікати на право на земельну частку (пай) у встановленому законодавством порядку;

громадяни - спадкоємці права на земельну частку (пай), посвідченого сертифікатом;

громадяни та юридичні особи України, які відповідно до законодавства України набули право на земельну частку (пай).

У статті 2 вказаного закону зазначено, що основним документом, що посвідчує право на земельну частку (пай), є сертифікат на право на земельну частку (пай), виданий районною (міською) державною адміністрацією.

Документами, що посвідчують право на земельну частку (пай), також є:

свідоцтво про право на спадщину;

посвідчені у встановленому законом порядку договори купівлі-продажу, дарування, міни, до яких додається сертифікат на право на земельну частку (пай);

рішення суду про визнання права на земельну частку (пай).

До зазначеного клопотання БОДНАР Ганна Василівна не додала підтверджуючі документи, які б посвідчували її право на земельні частки (паї) як спадкоємиці після смерті ДІВІЧУК Зінаїди Семенівни та ДІВІЧУКА Анатолія Григоровича.

Керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 12, 116, 122 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», технічною документацією по передачі земельних часток (паїв) в натурі з виготовленням державних актів на право приватної власності на землю на території Бучайської сільської ради, с. Бучая (КСП «ім. Калініна»), розглянувши клопотання громадянки, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити БОДНАР Ганні Василівні у виділенні в натурі (на місцевості) земельних ділянок (земельних часток (паїв)) кадастровий номер 6823381200:02:001:0139 (№ ділянки паю 363), кадастровий номер 6823381200:02:001:0121 (№ ділянки паю 400), кадастровий номер 6823381200:02:001:0122 (№ ділянки паю 401), кадастровий номер 6823381200:02:001:0140 (№ ділянки паю 364), кадастровий номер 6823381200:02:001:0123 (№ ділянки паю 494), розташованих за межами с. Бучая, Новоушицької територіальної громади, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області в зв’язку з неподанням заявницею підтверджуючих документів, які б посвідчували її право на земельні частки (паї) як спадкоємиці після смерті ДІВІЧУК Зінаїди Семенівни та ДІВІЧУКА Анатолія Григоровича.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**