**ПРОТОКОЛ №27**

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища,**

**планування території та містобудування**

***21 лютого 2023 року******14:00***

## Всього членів комісії – 5 чол.

***Присутні:*** Гринчук Г.П., Кищук І.В., Дудчак М.М.

## Головує на засіданні: Гринчук Геннадій Пилипович – голова постійної комісії з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

***Запрошені:***Р.Садлій – перший заступник Новоушицького селищного голови, О. Андрієнко – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Про передачу земельних ділянок в постійне користування |
| 2 | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування |
| 3 | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості) |
| 4 | Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) |
| 5 | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок |
| 6 | Про продовження договорів оренди земельних ділянок |
| 7 | Про припинення дії договору оренди |
| 8 | Про передачу земельних земельних ділянок в оренду |
| 9 | Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 10 | Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребувані земельні частки (паї) |
| 11 | Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області |
| 12 | Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Глібів, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області |
| 13 | Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Івашківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області |
| 14 | Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Куча, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області |
| 15 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:05:001:0412 на земельних торгах ( аукціоні) |
| 16 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:07:001:1793 на земельних торгах ( аукціоні) |
| 17 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823386000:06:002:0291 на земельних торгах ( аукціоні) |
| 18 | Про надання дозволу Новоушицькій селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її виду цільового призначення |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про передачу земельних ділянок в постійне користування». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельних ділянок в постійне користування». |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)» |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)» |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продовження договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продовження договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про продовження договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про припинення дії договору оренди». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про припинення дії договору оренди». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про припинення дії договору оренди». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про передачу земельних земельних ділянок в оренду». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельних земельних ділянок в оренду». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про передачу земельних земельних ділянок в оренду». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребувані земельні частки (паї)». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребувані земельні частки (паї)». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребувані земельні частки (паї)». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Глібів, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Глібів, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Глібів, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Івашківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Івашківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Івашківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | | На розгляд комісії виноситься питання «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Куча, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Куча, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки с. Куча, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:05:001:0412 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:05:001:0412 на земельних торгах ( аукціоні)» | |
| **ВИРІШИЛИ:** | | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:05:001:0412 на земельних торгах ( аукціоні)» | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:07:001:1793 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:07:001:1793 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823388500:07:001:1793 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823386000:06:002:0291 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823386000:06:002:0291 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823386000:06:002:0291 на земельних торгах ( аукціоні)». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу Новоушицькій селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її виду цільового призначення». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу Новоушицькій селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її виду цільового призначення». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про надання дозволу Новоушицькій селищній раді на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її виду цільового призначення». | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Гринчука Г.П** | На розгляд комісії виноситься питання «Про розгляд клопотань ТОВ “Енселко Агро”». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд клопотань ТОВ “Енселко Агро”» та запропокував включити дане питання до порядку денного чергової сесії. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLI сесії селищної ради (23 лютого) 2023 року а саме: «Про розгляд клопотань ТОВ “Енселко Агро”» та включити дане питання до порядку денного чергової сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

Голова комісії Г. ГРИНЧУК

Секретар комісії М. ДУДЧАК