**ПРОТОКОЛ №34**

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища,**

**планування території та містобудування**

***29 серпня 2023 року******09:00***

## Всього членів комісії – 5 чол.

***Присутні:*** Дудчак М.М., Кищук І.І., Тарчинський В.В, Фурман В.А.

## Головує на засіданні: Дудчак Микола Миколайович – заступник голови постійної комісії з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

***Запрошені:*** Р.Садлій – перший заступник Новоушицького селищного голови, О. Андрієнко – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель |
| 2 | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок |
| 3 | Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок |
| 4 | Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок |
| 5 | Про передачу земельних ділянок в оренду |
| 6 | Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 7 | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних присадибних) ділянок в натурі (на місцевості) |
| 8 | Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) |
| 9 | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок |
| 10 | Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки |
| 11 | Про продаж права оренди земельної ділянки 682338900:05:002:0421 на земельних торгах (аукціоні) |
| 12 | Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування |
| 13 | Про відмову у виділені земельних ділянок в натурі (на місцевості) |
| 14 | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 29 липня 2021 року № 18 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про передачу земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про передачу земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІ сесії селищної ради (27 червня) 2023 року а саме: «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» змінивши термін оренди земельної ділянки по зверненню Дудчак Лариси Володимирівни з 7 на 49 років. . |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 682338900:05:002:0421 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 682338900:05:002:0421 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 682338900:05:002:0421 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про відмову у виділені земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про відмову у виділені земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про відмову у виділені земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 29 липня 2021 року № 18». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 29 липня 2021 року № 18». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLVІІІ сесії селищної ради (31 серпня) 2023 року а саме: «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 29 липня 2021 року № 18». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |

Заступник голови комісії М. ДУДЧАК

Секретар комісії В. ФУРМАН