# ПРОТОКОЛ №1

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції**

*10 грудня 2020 року 11.00*

## Всього членів комісії –5 чол.

***Присутні:*** *О.*ЛЯСКОВСЬКИЙ, *В.*ДРОЗДОВ, *П.*КОВАЛЬСЬКИЙ, *Ю.*НІКОЛАЄВ,

*В*. ПІДЛІСНИЙ.

## Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.

## Запрошені: Валерій ЗВАРИЧУК – Керуючий справами (секретар) виконавчого комітету.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про обрання заступника голови та секретаря постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.

2. Про початок реорганізації Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради шляхом приєднання до Новоушицької селищної ради.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | | Голова постійної комісії з підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, запропонував П.КОВАЛЬСЬКОГО на посаду заступника голови постійної комісії, а Ю. НІКОЛАЄВА на посаду секретаря постійної комісії. |
| **ВИРІШИЛИ:**  **ГОЛОСУВАЛИ:**  **II. СЛУХАЛИ:**  В.ЗВАРИЧУКА | | Обрати заступника голови постійної комісії з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції – П.КОВАЛЬСЬКОГО секретарем постійної комісії – Ю.НІКОЛАЄВА.  За заступника голови постійної комісії:  За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. - 0.  **ПРИЙНЯТО.**  За секретаря постійної комісії:  За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. - 0.  **ПРИЙНЯТО.**  На розгляд комісії виноситься проект рішення сесії селищної ради «Про початок реорганізації Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради шляхом приєднання до Новоушицької селищної ради», з пропозицією погодити винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКИЙ | | З пропозицією підтримати винесення вище зазначеного питання на розгляд пленарного засідання, так як реорганізація відповідних сільських рад є вимогою новому адміністративно-територіального устрою. |
| **ВИРІШИЛИ:**  **ГОЛОСУВАЛИ:** | Підтримати проект рішення сесії селищної ради «Про початок реорганізації Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради шляхом приєднання до Новоушицької селищної ради» та рекомендувати сесії селищної ради затвердити початок реорганізації.  За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар комісії Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №2**

**Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва,**

**Комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та**

**дерегуляції**

*23 грудня 2020 року 10.00*

***Всього членів комісії –5 чол.***

***Присутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ, Ю. НІКОЛАЄВ***

***Відсутні: В. ПІДЛІСНИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Валерій ЗВАРИЧУК – керуючий справами (секретар) виконавчого комітету;***

***Ігор КОСМАК – спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишнього природного середовища, інфраструктури та земельних відносин; Руслан САДЛІЙ – перший заступник Новоушицькогоселищногоголови; Олег ТАРАДАЙКО – начальник відділу економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення Новоушицької селищної ради.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про затвердження плану діяльності з підготовкипроектіврегуляторнихактів на 2021 рік.

2.Про затвердження Комплексної цільової Програми розвитку житлово-комунально гогосподарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

3.Про затвердження Програми будівництва ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

4.Про надання попередньої згоди на прийняття до комунальної власності Новоушицької селищної ради майна від співвласників майнових часток с. Загоряни.

5.Про передачу майна з балансу Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник».

6.Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 Новоушицької селищної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

7.Про надання дозволу державній установі “Хмельницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України” на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

8.Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству “Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф” Хмельницької обласної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

9.Про наданнядозволу ФОП Наконечній Антоніні Петрівні на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

10. Про інші питання порядку денного пленарного засідання.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про затвердження плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ТАРАДАЙКО** | Начальник відділу економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення О. ТАРАДАЙКО, проінформував про основні пункти проєкту рішення, а саме про необхідність органом місцевого самоврядування дотримуватися вимог статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме планування діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради «Про затвердження плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік» та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження Комплексної цільової Програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Р.САДЛІЙ** | Який доповів по основним розділам Програми, висвітлив мету Програми, проінформував щодо передбачених коштів за цією Програмою. Зазначив що дана Программа була затверджена виконавчим комітетом та передбачає внесення незначних доповнень та змін. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Затвердити Програму, погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження Програми будівництва ремонту та утримання комунальних дорігНовоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Р. САДЛІЙ** | Перший заступник Новоушицького селищного голови, Р. САЛІЙ доповів присутнім по головним розділам Програми, напрямки діяльності та заходи. Зазначив, що Програма формувалася на основі подання від старост сіл Новоушицької ТГ із зазначенням відрізків доріг, які потребують першочергового ремонту. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Затвердити Програму, погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання попередньої згоди на прийняття до комунальної власності Новоушицької селищної ради майна від співвласників майнових часток с. Загоряни. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишньогоприродного середовища, інфраструктури та земельних відносин Ігор КОСМАК доповів по проєкту рішення та повідомив, що у зв'язку з клопотанням жителів с. Загоряни, які не в змозі самостійно утримувати та обслуговувати водонапірну вежу, водопровід та згодою директора ГП «Водокал» О.ЦИМБАЛЮК, прийняти дане майно на баланс комунального підприємства є гостра потреба прийняти вище вказане рішення, так як від нього залежить питання забезпечення водою декілька домогосподарств с. Загоряни. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу майна з балансу Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, що за рахунок соціальних угод було придбано обладнання для здійснення ремонту мереж освітлення в с. Іванівка, Новоушицької ТГ, відповідне рішення дозволить працівникам ГП «Комунальник» розпочати ремонтні роботи. |
| **Ю. НІКОЛАЄВ** | Який запропонував, внести доповнення до рішення додатком 3, в якому буде вказано про передача на баланс ГП «Комунальник» 8 сміттєвих баків, які раніше перебували в с. Струга і які не використовуються, а на даний момент розташовані в смт Нова Ушиця та ними користуються жителі селища. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Внести запропоновані доповнення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 Новоушицької селищної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишньогоприродного середовища, інфраструктури та земельних відносин Ігор КОСМАК повідомив присутніх, що у зв’язку з клопотанням КНП «Новоушицький центр ПМСД», пропонується надати дозвіл КНП «Новоушицький центр ПМСД» та комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 на продовження орендних відносин. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу державній установі “Хмельницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України” на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив присутніх, що у зв’язку з клопотанням державної установи “Хмельницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України”, пропонується надати дозвіл установі “Хмельницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України” на продовження орендних відносин строком на 6 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству “Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф” Хмельницької обласної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив присутніх, що у зв’язку з клопотанням комунального некомерційного підприємству “Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф” Хмельницької обласної рад”, пропонується надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству “Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф” Хмельницької обласної ради на продовження орендних відносин. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу ФОП Наконечній Антоніні Петрівні на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, присутніх, що у зв’язку з заявою Наконечної Антоніни Петрівни про бажання продовжити орендні відносини і так як заяв від інших потенційних ордо наймачів не поступало, пропонується надати дозвіл ФОП Наконечній Антоніні Петрівні на продовження оренди приміщення, а саме: нежитлове приміщення насосної станції, площею 36,0 м.кв., що знаходиться за адресою: с. Гута-Глібівська, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області, вул. Тичини, б/н, шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди майна комунальної власності, терміном на 2 роки 11 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **В. ЗВАРИЧУКА** | Керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Новоушицької селищної ради, який зазначив інші питання порядку денного пленарного засідання, зупинившись на кожному з них. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Прийняти інформацію до відома |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар комісії Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №3**

**Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва,**

**Комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та**

**дерегуляції**

*26 січня 2021 року 10.00*

***Всього членів комісії –5 чол.***

***Присутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ, Ю. НІКОЛАЄВ,***

***В. ПІДЛІСНИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Валерій ЗВАРИЧУК – керуючий справами (секретар) виконавчого комітету;***

***Ігор КОСМАК – спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишнього природного середовища, інфраструктури та земельних відносин; Ігор ЗУБАЛЬ – начальник юридичного відділу Новоушицької селищної ради.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про безоплатне прийняття майна від співвласників майнових часток с. Загоряни в комунальну власність Новоушицької селищної ради.

2. Про затвердження передавальних актів.

3. Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 Новоушицької селищної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

4. Про надання дозволу ФОП Солов'ю Олександру Васильовичу на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

5. Про передачу в оперативне управління майна Новоушицької селищної ради.

6. Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник» та ГП «Водоканал».

7. Про створення комунального підприємства «Новоушицьке бюро технічної інвентаризації» Новоушицької селищної ради.

8. Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

9. Про внесення змін до Програми будівництва ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

10. Про затвердження договору.

11. Про дострокове припинення терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

12. Про прийняття майна у комунальну власність Новоушицької селищної ради та його передачу в оперативне управління.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про безоплатне прийняття майна від співвласників майнових часток с. Загоряни в комунальну власність Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який зазначив, здійснення процедури прийняття від співвласників майнових часток с. Загоряни є необхідної процедурою для подальшого здійснення експлуатації його та підтримання в робочому стані. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради «Про безоплатне прийняття майна від співвласників майнових часток с. Загоряни в комунальну власність Новоушицької селищної ради» та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про затвердження передавальних актів. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував про перелік майна, відповідно до передавальних актів Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради, що увійшли до Новоушицької селищної ради шляхом приєднання. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 Новоушицької селищної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував, що відповідно до звернення комунального підприємства Новоушицька центральна аптека №20, на розгляд сесії виноситься надання дозволу комунальному підприємству Новоушицька центральна аптека №20 Новоушицької селищної ради на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, а саме: частина нежитлового приміщення лікувального корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоушицька центральна лікарня» Новоушицької селищної ради, загальною площею 32,34 м2, що знаходиться за адресою: смт Нова Ушиця Хмельницької області, вул. Гагаріна, 36, шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди майна комунальної власності, терміном на 2 роки 11 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу ФОП Солов'ю Олександру Васильовичу на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишньогоприродного середовища, інфраструктури та земельних відносин Ігор КОСМАК доповів, що відповідно до правел надання в оренду майна комунальної власності, орендар який продовжує оренду відповідного приміщення вперше, має право на продовження оренди автоматично, без проведення конкурсу.Сесії пропунується надати дозвіл ФОП Солов'ю Олександру Васильовичу на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, а саме: частина нежитлового приміщення колишнього кінотеатру «Юність», площею 7,3 м2, що знаходиться за адресою: смт Нова Ушиця Хмельницької області, вул. Подільська, 10, шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди майна комунальної власності, терміном на 2 роки 11 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу в оперативне управління майна Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів, про перелік майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, яке необхідно передати та закріпити на праві оперативного управління за відділом освіти, молоді та спорту Новоушицької селищної ради, передати та закріпити на праві оперативного управління за відділом культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради, передати та закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством «Новоушицький центр первинної медико-санітарної допомоги» Новоушицької селищної ради. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник» та ГП «Водоканал». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який надав інформацію, про перелік обладнання, яке було прийнято на баланс Новоушицької ради від приєднаних Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради і яке потребує оперативного управління ГП «Комунальник» та ГП «Водоканал», відповідно до статутного призначення підприємств. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про створення комунального підприємства «Новоушицьке бюро технічної інвентаризації» Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який повідомив присутніх, що з метою забезпечення надання послуг юридичним і фізичним особам при здійсненні технічної інвентаризації нерухомого майна на території Новоушицької територіальної громади, селищним головою Анатолієм ОЛІЙНИКОМ, було запропоновано створити комунальне підприємство «Новоушицьке бюро технічної інвентаризації» Новоушицької селищної ради, для надання відповідних послуг безпосередньо в громаді. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який доповів та розяснив по основним доповненнях по розділах Програми, щодо змін по передбачених коштів за цією Програмою. Зазначив, що зміни були затверджена виконавчим комітетом та виникли внаслідок приєднання до Новоушицької ТГ Борсуківської сільської ради, Вахновецької сільської ради та Зеленокуриловецької сільської ради. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Програми будівництва ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх, по основним змінам до Програми, напрямки діяльності та заходи. Зазначив, що зміни до Програми формувалася на основі подання новопризначених старост сіл, які нещодавно увійшли до складу Новоушицької ТГ із зазначенням відрізків доріг, які потребують першочергового ремонту. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження договору. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Начальник юридичного відділу проінформував про складання договору на надання послуг з вивезення побутових відходів на території Новоушицької територіальної громади Хмельницької області, який укладений між Новоушицькою селищною радою та ГП «Комунальник». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про дострокове припинення терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який доповів про дострокове припиення договорів оренди, укладених між Новоушицькою селищною радою та комунальним некомерційним підприємством «Новоушицька центральна лікарня» Новоушицької селищної ради, за взаємною згодою сторін з 28 січня 2021 року. Договір оренди був укладений на частину нежитлового приміщення, загальною площею 23,00 м2, розміщене за адресою: с. Вільховець Новоушицької територіальної громади Кам'янець-Подільського району Хмельницької області) та на частину нежитлового приміщення, загальною площею 32,9 м2, розміщене за адресою: с. Куражин Новоушицької територіальної громади Кам'янець-Подільського району Хмельницької області. Договори розриваються внаслідок незатребованості приміщень наявним орендарем. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. |
|  |  |
| **XII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про прийняття майна у комунальну власність Новоушицької селищної ради та його передачу в оперативне управління. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував про перелік майна, яке необхідно прийняти в комунальну власність Новоушицької селищної ради та яке перебуває на балансі сектору освіти, культури, молоді та спорту Новоушицької районної державної адміністрації і було спільною власністю територіальних громад Новоушицького району. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар комісії Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №4**

**Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва,**

**Комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та**

**дерегуляції**

*23 лютого 2021 року 10.00*

***Всього членів комісії –5 чол.***

***Присутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ,***

***В. ПІДЛІСНИЙ.***

***Відсутні: П. КОВАЛЬСЬКИЙ***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Валерій ЗВАРИЧУК – керуючий справами (секретар) виконавчого комітету;***

***Ігор КОСМАК – спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишнього природного середовища, інфраструктури та земельних відносин; Ігор ЗУБАЛЬ – начальник юридичного відділу Новоушицької селищної ради.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про звіт директора госпрозрахункового підприємства «Водоканал» за 2020 рік

2. Про звіт директора госпрозрахункового підприємства «Комунальник» за 2020 рік

3. Про затвердження контракту.

4. Про затвердження договорів.

5. Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП “Комунальник”

6. Про визнання майна безхазяйним.

7. Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

8.Про передачу в оренду майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

9.Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

10. Про делегування функцій замовника робіт з капітального ремонту дорожнього покриття.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про звіт директора госпрозрахункового підприємства «Водоканал» за 2020 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який зазначив, що більш детальний розгляд звіту та відповіді на запитання буде здійснюватися безпосередньо на пленарному засіданні сесії Новоушицької селищної ради. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради «Про звіт директора госпрозрахункового підприємства «Водоканал» за 2020 рік», та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про звіт директора госпрозрахункового підприємства «Комунальник» за 2020 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував по основних розділах звіту та напрямках діяльності ГП «Комунальник» та відповідно як і перше питання, звіт керівника комунального підприємства детально буде розглядатися на засіданні сесії. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження контракту |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Проінформував, що йдеться мова про затвердження контракту від 12 січня 2021 року, який укладений між Новоушицькою селищною радою та БРЕЗІЦЬКИМ Леонідом Миколайовичем щодо призначення його на посаду директора госпрозрахункового підприємства «Комунальник» на термін з 12 січня 2021 року до 31 грудня 2021 року. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження договорів. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишньогоприродного середовища, інфраструктури та земельних відносин Ігор КОСМАК, проінформував відповідно до переліку, про 30 найменувань додаткових угод, які потрибують затвердження рішенням сесії, укладених між Новоушицькою селищною радою яка набула права орендодавця та орендарями, що орендували приміщення у попереднього власника - Новоушицької районної державної адміністрації. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП “Комунальник” |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який зазначив, що в проєкті рішення йдеться мова про придбану Новоушицькою селищною радою сіль в кількості 10 тон, яка призначена для посипання тротуарів та пішохідних доріжок в зимовий період при ожеледиці. Проєктом рішення пропонується створити комісію та передати відповідне майно ГП «Комунальник», як основному розпоряднику. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про визнання майна безхазяйним |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який надав інформацію, про перелік майна, яке потребує отримання статусу безхазяйне, а саме: гідротехнічну споруду ставу, площею 6,89 га, що знаходиться за межами села Заборознівці, гідротехнічну споруду ставу, площею 4,60 га, що знаходиться за межами села Куча, гідротехнічну споруду ставу, площею 3,448 га, що знаходиться за межами села Куча,гідротехнічну споруду ставу, площею 6,5797 га, що знаходиться за межами села Івашківці.Після визнання цього майна безхазяйним, воно буде прийняте на баланс Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИП:**  **В. ПІДЛІСНИЙ** | Який наголосив, що на ставках та дамбах, які стануть власнісю громада, будуть здійснені заходи по благоустрою, їх зможуть використовувати за призначенням жителі відповідних старостинських округів. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, що до Новоушицької селищної ради надійшли заяви, від зазначених в проєкті рішення ФОПів та ТОВ, з проханням продовження терміну оренди майна шляхом складання додаткових угод до договору, терміном на 2 роки 11 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу в оренду майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який доповів про необхідність передати в оренду відділу фінансів Новоушицької селищної ради майно комунальної власності Новоушицької селищної ради, а саме: частину адмінбудинку Новоушицької селищної ради, загальною площею 77,1 м2 терміном на 2 роки 11 місяців та встановити орендну плату 1,00 грн на рік, так як термін договіру з попереднім орендодавцем закічився, і наміру продовжувати його власник немає. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх, про дострокове припинення Договіру оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади, а саме автомобіль ГАЗ 5312 загальний автобус, укладений між Новоушицькою селищною радою та сектором освіти, культури, молоді та спорту Новоушицької районної державної адміністрації, за взаємною згодою сторін з 25 лютого 2021 року,так як відповідний відділ був ліквідований. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | 10. Про делегування функцій замовника робіт з капітального ремонту дорожнього покриття. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, що відповідно до розподілу субвенції державного бюджету місцевим бюджетам та ремонт та утримання доріг комунальної власності громади, для її отримання та освоєння необхідно делегувати Державному підприємству «Хмельницька обласна служба місцевих автодоріг» функції замовника робіт з капітального ремонту дорожнього покриття по вулиці Гагаріна в смт Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар комісії Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №5**

**Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва,**

**Комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та**

**дерегуляції**

*23 березня 2021 року 10.00*

***Всього членів комісії –5 чол.***

***Присутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ,***

***П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Валерій ЗВАРИЧУК – керуючий справами (секретар) виконавчого комітету;***

***Ігор КОСМАК – спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишнього природного середовища, інфраструктури та земельних відносин; Інна ДВОРСЬКА – начальник відділу «Центр надання адміністративних послуг»; Олег ТАРАДАЙКО – начальник відділу економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про звіт начальника відділу «Центр надання адміністративних послуг» селищної ради за 2020 рік.

2. Про звіт завідуючого сектором з питань цивільного захисту селищної ради за 2020 рік.

3.Про Програму сприяння залученню інвестицій в економіку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки.

4. Про Програму підвищення якості обслуговування платників та розвитку інформаційної мережі Новоушицької Державної податкової інспекції Головного управління Державної податкової служби України у Хмельницькій області на 2021-2022 роки.

5. Про внесення змін до Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

6. Про надання попередньої згоди на прийняття до комунальної власності Новоушицької селищної ради майна від співвласників майнових паїв с. Зелені Курилівці.

7. Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 24 грудня 2020 року № 30

8. Про прийняття на баланс Новоушицької селищної ради майна введеного в експлуатацію та передачу його на баланс ГП «Водоканал».

9. Про затвердження договорів.

10.Про надання дозволу ФОП Гуменюк Наталії Володимирівні на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради

11.Про припинення права постійного користування та передачу матеріалів технічної інвентаризації.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про звіт начальника відділу «Центр надання адміністративних послуг» селищної ради за 2020 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. ДВОРЬСЬКА** | Яка донесла інформацію про завдання та функції центру, статистику обслуговування населення громади за 2020 рік. Досягнення – розширення спектру надання послуг, надходження до місцевого бюджету. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради «Про звіт начальника відділу «Центр надання адміністративних послуг» селищної ради за 2020 рік», та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про звіт завідуючого сектором з питань цивільного захисту селищної ради за 2020 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **В.ЗВАРИЧУК** | Проінформував по основних розділах звіту та напрямках діяльності сектора з питань цивільного захисту селищної ради. Зазначив, про основні завдання сектору на 2021 рік. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про Програму сприяння залученню інвестицій в економіку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ТАРАДАЙКО** | Проінформував, про основні розділи програми, її мету та завдання. Також, Олег Іванович зазначив, що Програма – це шлях та перші кроки для можливості залучити інвестиції в громаду та підвищення інвестиційної привабливості території. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про Програму підвищення якості обслуговування платників та розвитку інформаційної мережі Новоушицької Державної податкової інспекції Головного управління Державної податкової служби України у Хмельницькій області на 2021-2022 роки. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **В.ЗВАРИЧУК** | Розпровів, про основні пункти загальної характеристики Програми, мету, проблемні питання, Основні шляхи та напрямки виконання Програми в 2021-2022 роках |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який зазначив, для ефективного виконання заходів програми необхідно доповнити Програму заходами з підготовки транспортних засобів в осінньо-зимовий період до ремонту автомобільних доріг та передбачити виділення коштів у розмірі 700,0 тис.грн., а також заходи з придбання та складування матеріалів (пісок, щебінь, посипочний матеріал в зимовий період) для здійснення утримання та ремонту дорожньо-транспортної інфраструктури доріг на території громади передбачають виділення коштів у розмірі 1000,0 тис.грн.». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання попередньої згоди на прийняття до комунальної власності Новоушицької селищної ради майна від співвласників майнових паїв с. Зелені Курилівці |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який надав інформацію, що майном являються: водозабір (вартістю 21000,00 грн) та криниці (вартістю 781,00 грн, кількість — 4 шт.).  Дані об'єкти будуть прийняті передані до комунальної власності Новоушицької селищної ради та будуть використовуватися для водопостачання Зеленокуриловецької загальноосвітньої школи та комунальних закладів села. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 24 грудня 2020 року № 30 |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, що в проекті рішення йдеться мова про ВАХНОВЕЦЬКА ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА І-ІІ СТУПЕНІВ НОВОУШИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ,САДОВИНЕЦЬКИЙ ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОГО РОЗВИТКУ НОВОУШИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ, «НОВОУШИЦЬКА,КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА БІБЛІОТЕКА-ФІЛІАЛ С. ВАХНІВЦІ, які наданий момент перебувають в стадії припинення діяльності.Для продовження їхнього функціонування та утримання на балансі тереторіальної громади, необхідно надати їм статус об'єктів, які ліквідовано. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про прийняття на баланс Новоушицької селищної ради майна введеного в експлуатацію та передачу його на баланс ГП «Водоканал» |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який доповів про необхідність прийняти на баланс Новоушицької селищної ради об’єкти готові до експлуатації: Нове будівництво господарсько-питного водопроводу по вул. Зелена, вул. Вишнева, пров. Український, вул. Шевченка, частина вул. Центральна, пров. Український в с. Шелестяни, Новоушицького району, Хмельницької області.Нове будівництво господарсько-питного водопроводу по вул. Центральна, вул. Шляхова, вул. Миру, пров. Дачний в с. Шелестяни, Новоушицького району, Хмельницької області.Капітальний ремонт частини нежитлового приміщення (з підвалом) по вул. Ушинського, буд. 10 прим. 3 в селі Пилипи-Хребтіївські, Новоушицького району, Хмельницької області. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За –5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження договорів. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх, про затвердження дев'яти додаткових угоду, терміном на 2 роки 11 місяців, укладених між Новоушицькою селищною радою та орендарями, заяви яких розглядалися на попередніх засіданнях комісії |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу ФОП Гуменюк Наталії Володимирівні на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив, що проєкт рішення передбачає надання дозволу ФОП Гуменюк Наталії Володимирівні на продовження терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, а саме: нежитлове підвальне приміщення пожежного депо, площею 39,00 м2, що знаходиться за адресою: с. Березівка Кам'янець-Подільського району Хмельницької області, вул. Центральна, 6а, шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди майна комунальної власності, терміном на 2 роки 11 місяців. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про припинення права постійного користування та передачу матеріалів технічної інвентаризації. |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував про необхідність передати та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Новоушицьке бюро технічної інвентаризації» Новоушицької селищної ради робочі матеріали технічної інвентаризації, що належать до комунальної власності Новоушицької селищної ради згідно з додатком з переліком матеріалів технічної інвентаризації |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  ПРИЙНЯТО. |
|  |  |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар комісії Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №6**

**Засідання в онлайн режимі постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції**

*16 квітня 2021 року 14.00*

***Присутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ,***

***П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор КОСМАК – спеціаліст I категорії відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, зовнішньої реклами, охорони навколишнього природного середовища, інфраструктури та земельних відносин.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

2.Про внесення змін до Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

3. Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який доповів та роз'яснив по основним доповненнях по розділах Програми, щодо змін по передбачених коштів за цією Програмою. Зазначив, що зміни були затверджена виконавчим комітетом та виникли внаслідок необхідності здійснення відповідних заходів. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про внесення змін до Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який проінформував присутніх, по основним змінам до Програми, напрямки діяльності та заходи. Зазначив, що зміни до Програми стосуються вулиці Гагаріна, на якій будуть здійснюватися ремонтні роботи за кошти обласного бюджету. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **І.КОСМАК** | Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради  Який доповів про дострокове припиення договорів оренди, укладених між Новоушицькою селищною радою та ФОП Блажко Валентиною Петрівною нерухомого майна комунальної власності (частина нежитлового приміщення будинку-комплексу, площею 103,00 кв. м, розміщене за адресою: с. Глибівка Кам'янець-Подільського району Хмельницької області, вул. Миколи Гевка, 13), за взаємною згодою сторін з 20 квітня 2021 року. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
|  |  |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №7**

**Засідання в онлайн режимі постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції**

*27 квітня 2021 року 16.00*

***Присутні: В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Відсутні: О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В. ПІДЛІСНИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор КОСМАК – начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства; ОЛЕКСАНДР Гринчук - начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про безоплатне прийняття майна від співвласників майнових паїв с. Зелені Курилівці в комунальну власність Новоушицької селищної ради.

2.Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

3.Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

4.Про затвердження Положення про аукціонну комісію.

5.Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації у 2021 році.

6.Про доповнення новими видами діяльності та внесення змін до статуту госпрозрахункового підприємства “Водоканал”.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКОГО** | Про безоплатне прийняття майна від співвласників майнових паїв с. Зелені Курилівці в комунальну власність Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який проінформував присутніх, що Новоушицька селещна рада приймає на безоплатній основі майна від співвласників майнових паїв, а саме криниці, які в подальшому будуть використовуватися для забезпечення водопостачанням Зеленокуриловецької ЗОШ. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКОГО** | Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який оголосив перелік майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, яке оцінене затвердженою комісією, а саме: кімнати в корпусі № 1 ДНЗ «Дзвіночок», площею 48 м2, що знаходиться за адресою: вул. Гагаріна, 38а, смт Нова Ушиця Хмельницької області, в сумі 30000,00 грн;  частини нежитлового приміщення гараж/майстерні, площею 54,5 м2, що знаходиться за адресою: вул. Подільська, 10, смт Нова Ушиця Хмельницької області, в сумі 37731,00 грн;  частини нежитлового приміщення, площею 16,3 м2, що знаходиться за адресою: вул. Гагаріна, 36, смт Нова Ушиця Хмельницької області, в сумі 32600,00 грн;  частини нежитлового приміщення – гараж, площею 23,9 м2, що знаходиться за адресою: вул. Подільська, 22, смт Нова Ушиця Хмельницької області, в сумі 17925,00 грн;  частини нежитлового приміщення, площею 17,08 м2, що знаходиться за адресою: вул. Ушинського, 8, с. Пилипи-Хребтіївські Хмельницької області, в сумі 20350,00 грн. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКИЙ**  **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.  Який доповів, що цим рішенням Новоушицька селищна рада надає дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, шляхом укладання додаткових угод до договорів, терміном на 2 роки 11 місяців:  ФОП Ковальському Петру Петровичу – частина нежитлового приміщення загальною площею 31,2 м2.  ФОП Мичаку Олександру Васильовичу – частина нежитлового приміщення, загальною площею 74,0 м2. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКОГО** | Про затвердження Положення про аукціонну комісію |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про основні пункти Положення про аукціону комісію, а саме: основні положення, склад та порядок створення комісії, завдання та функції комісії, права та обов'язки комісії, порядок роботи комісії. |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКОГО** | Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації у 2021 році. |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який оголосив перелік майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, яке шляхом продажу на аукціоні підлягає приваьтзації, у 2021 році:  нежитлове приміщення, загальною площею 98,1 м.кв., що знаходиться за адресою: Хмельницька область, Новоушицький район, с. Глибівка, |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. |
|  |  |
| **VI.СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКОГО** | Про доповнення новими видами діяльності та внесення змін до статуту госпрозрахункового підприємства “Водоканал |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Проінформував присутніх про наміри внесення змін до до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань у частині доповнення новими видами економічної діяльності комунальному підприємству ГП «Водоканал». |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. |
|  |  |

Заступник голови комісії П. КОВАЛЬСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

**ПРОТОКОЛ №8**

**Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції**

*25 травня 2021 року 10.00*

***Присутні: В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В. ПІДЛІСНИЙ.***

***Відсутні: П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор КОСМАК – начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства; ОЛЕКСАНДР Гринчук - начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки.

2.Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

3.Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП “Водоканал” .

4.Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП “Комунальник”.

5.Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

6.Про вилучення з оперативного управління майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

7.Про звільнення від сплати орендної плати за користування майном комунальної власності Новоушицької селищної ради на період дії протиепідемічних обмежувальних заходів.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який проінформував присутніх, про необхідність внесення змін до.  Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки, які полягають у доповнені цієї Програми п’ятьма пунктами, що передбачають виконання ремонтних робіт з заміною вузлів обліку газу в будівлях соціальної сфери громади. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який розяснив присутнім, що зміни, які вносяться до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки, в обов'язковому порядку мають вноситися до програм аналогічного напрямку, в цьому випадку, такими ж пунктами доповнюється Комплексна цільова програма розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО**  **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.  Який розповів, що йдеться мова про водозабірні свердловини в селі Зелені Курилівці, які на попередньому засіданні Новоушицька селищна рада прийняла на баланс від співвласників майна. З метою водопостачання і школи і населення в селі це майно необхідно передати на баланс ГП «Водоканал», яке буде розпоряжатися свердловинами в межах своєї компитенції. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП “Комунальник”. |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх, що за рахунок соціальних угод з компанією «Кернел» здійснюється передача на баланс ГП «Комунальник» лампи світодіодні 200 шт., а також в якості благодійної допомоги населеним пунктам, де здійснюється діяльність цього підприємства – відсів вапняковий 5000 т. |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКИЙ** | Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.. |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про необхідність надати дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, шляхом укладання додаткових угод до договорів, терміном на 2 роки 11 місяців:  ФОП Калояну Разміку Гарники – тимчасова споруда, загальною площею 29,21 м2, що знаходиться за адресою: смт Нова Ушиця Хмельницької області, вул. Небесної сотні, б/н (територія парку культури і відпочинку);  ФОП Новіцькому Сергію Юрійовичу – частина нежитлового підвального приміщення Новоушицького будинку культури і мистецтв, загальною площею 19,4 м2, що знаходиться за адресою: смт Нова Ушиця Хмельницької області, вул. Небесної сотні, 9, так як інших претендентів на оренду цього майна немає. |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. |
|  |  |
| **VI.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про вилучення з оперативного управління майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Доповів, що з метою зміни цільового призначення приміщення Хребтіївської ЗОШ, яку планується передати в оренду для створення на її базі літнього спортивного табору, є потреба вилучити це майно з оперативного управління Новоушицької селищної ради. |
|  |  |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
|  |  |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. |
|  |  |
| **VII.СЛУХАЛИ:** | Про звільнення від сплати орендної плати за користування майном комунальної власності Новоушицької селищної ради на період дії протиепідемічних обмежувальних заходів. |
| **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:** | Розповів, що до Новоушицької селищної ради звернулася з заявою ФОП Гайдук Євфросинія Афанасіївна, в якій вказала, що у зв’язку з тим що в попередній місяць, в наслідок карантинних обмежень не здійснювала підприємницької діяльності в орендованому приміщені, вона має право не сплачувати орендну плату. |
| **І.КОСМАК** |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКИЙ** | Усі підприємці були в рівних умовах і мали можливість здійснювати торгівлю дистанційно. Крім того, товари та обладнання під час карантинних обмежень знаходилися в орендованому приміщені, тому не має причини звільняти ФОП Гайдук Євфросинію Афанасіївну від сплати за оренду приміщення. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Не погоджувати проєкт рішення та не рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

ПРОТОКОЛ №9

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

*29 червня 2021 року 10.00*

***Присутні: В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В. ПІДЛІСНИЙ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор КОСМАК – начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства; ОЛЕКСАНДР Гринчук - начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

2.Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

3.Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради

4. Про затвердження нормативних документів з питань оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

5.Про затвердження Переліків першого та другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради.

6.Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 лютого 2021 року № 42.

7.Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території.

8.Про розроблення детального плану частини території села Вільховець.

9.Про розроблення детального плану частини території села Івашківці.

10.Про затвердження детального плану території .

11.Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт по виконанню проекту: «Нове будівництво водозабірної свердловини в с. Вільховець Новоушицької селищної ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області».

12. Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 16 квітня 2021 року №1.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | 1.Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який ознайомив присутніх з переліком об'єктів комунальної власності, які перебувають в оренді і які пройшли оцінку їхньої вартості , що визначило орендну плату за користування ними. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради «Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 1, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував про проект рішення, на основі заяви до Новоушицької селищної ради з проханням розірватипогодинний договір оренди між селищною радою та релігійною організацією Християнська церква «Зоря Життя», за взаємною згодою сторін з 30 червня 2021 року. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про надання дозволів на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував присутніх про проект рішення, в якому пропонується Надати дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, шляхом укладання додаткових угод до договорів, терміном на 2 роки 11 місяців переліку орендарів, які орендують відповідне майно. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 1, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження нормативних документів з питань оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який доніс інформацію до присутніх про основні розділи Положення про порядок передачі в оренду комунального майна Новоушицької селищної ради, продемонстрував як виглядає Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади , розповів про методику розрахунку орендної плати за комунальне майно Новоушицької селищної територіальної громади, розповів про Порядок розподілу орендної плати за використання комунального майна Новоушицької селищної ради та  Перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню Новоушицької селищної територіальної громади. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження Переліків першого та другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про майно яке може входити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та майно яке підлягає класифікації другого типу об’єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 лютого 2021 року № 42. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який розповів про необхідність Унести до рішення Новоушицької селищної ради від 25 лютого 2021 року №42 «Про делегування функцій замовника робіт з капітального ремонту дорожнього покриття» зміни , а саме: слова «дорожнього покриття вулиці Гагаріна в смт Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області» замінити словами «вул. Гагаріна в смт Нова Ушиця Кам’янець-Подільського району Хмельницької області», відповідно до проектно-кошторисної документації. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який повідомив присутніх, що до селищної ради звернулася жителька села Березівка з проханням надати дозвіл на розроблення детального плану частини території в селі Березівка по вулиці Богдана Хмельницького, 12 для реконструкції частини власного, індивідуального житлового будинку під магазин товарів побутового призначення, земельна ділянка орієнтовною площею 0,1200 га |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про розроблення детального плану частини території села Вільховець |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який розповів про необхідність розробити детальний план частини території, розташованої в межах села Вільховець Новоушицького району, Хмельницької області: земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування мереж водопостачання. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про розроблення детального плану частини території села Івашківці. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який проінформував присутніх, про аналогічну необхідність розробити детальний план частини території, розташованої в межах села Івашківці Новоушицького району, Хмельницької області: земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування мереж водопостачання. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження договору. Про затвердження детального плану території . |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Доніс інформацію про звернення громадянина Соснюка Григорія Степановича, який звертається до селищної ради з проханням затвердити детальний план території магазину універсального асортименту по вул. Шевченка, 18 в с.Заміхів Новоушицької селищної ради Хмельницької області, що знаходяться у приватній власності |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт по виконанню проекту: «Нове будівництво водозабірної свердловини в с. Вільховець Новоушицької селищної ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який доповів про необхідність делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт по виконанню проекту: «Нове будівництво водозабірної свердловини в с. Вільховець Новоушицької селищної ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області» функцій замовника. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. |
|  |  |
| **XII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 16 квітня 2021 року №1. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Розповів, що потрібно внести зміни до рішення Новоушицької селищної ради від 16 квітня 2021 року №1 «Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки», а саме: назву заходу «Будівництво артезіанської свердловини в селі Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області» замінити на «Нове будівництво водозабірної свердловини в с. Вільховець Новоушицької селищної ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області», для того щоб привести Програму у відповідність з проектно-кошторисною документацією. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 5, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

ПРОТОКОЛ №10

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

*08 липня 2021 року 09.30*

***Присутні: В.ДРОЗДОВ, О.ЛЯСКОВСЬКИЙ, В. ПІДЛІСНИЙ***

***Вісутні: Ю. НІКОЛАЄВ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор КОСМАК – начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про укладення договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади.

2.Про уповноваження виконавчого комітету Новоушицької селищної ради на виконання окремих дій щодо управління орендою майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади.

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про укладення договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  І.КОСМАК | Який проінформував присутніх, що мова йде про частини стоматологічного корпусу центральної лікарні, загальною площею 111,6 м2, що знаходиться за адресою: смт Нова Ушиця Хмельницької області, вул. Гагаріна, 36 та перебуває на балансі КНП «Новоушицька центральна лікарня» Новоушицької селищної ради з Державною установою «Хмельницький обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»,яка має першочергове право на оренду відповідного приміщення.Рішенням пропунується укладання договору терміном на 5 років та встановити орендну плату 1,00 гривню на рік. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення сесії селищної ради «Про укладення договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади» та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. - 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
| **II. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про уповноваження виконавчого комітету Новоушицької селищної ради на виконання окремих дій щодо управління орендою майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Розповів що даним рішення виконавчий комітет Новоушицької селищної ради буде уповноважений здійснювати наступні дії:затверджувати протоколи про результати електронних аукціонів, . приймати рішення про укладення договору оренди або про відмову в передачі в оренду відповідного об’єкта оренди, затверджувати інформаційні повідомлення про передачу об’єкта оренди без проведення аукціону,затверджувати умови оренди майна та ін. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення та рекомендувати прийняти на сесії селищної ради. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. - 2.  **ПРИЙНЯТО.** |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

ПРОТОКОЛ №11

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

27 липня 2021 року 10.00

***Присутні: В.ДРОЗДОВ, Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ.***

***Відсутні: О. ЛЯСКОВСЬКИЙ***

***Головує на засіданні: Петро КОВАЛЬСЬКИЙ – заступник голови постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Ігор ЗУБАЛЬ – начальник юридичного відділу; ОЛЕКСАНДР Гринчук - начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік.

2.Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки.

3.Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

4.Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону.

5.Про включення об'єкта до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради.

6.Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту: «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця Кам’янець-Подільського району Хмельницької області».

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  П.КОВАЛЬСЬКИЙ | 1. Про внесення змін до Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який ознайомив присутніх з переліком заходів, якими необхідно доповнити Комплексну цільоу програму розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2021 рік. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. –0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  П.КОВАЛЬСЬКОГО | Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Проінформував про проект рішення, яякий передбачає доповнення Прогорами економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки проектом по комплексному ремонті мереж водопостачання селища. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  П.КОВАЛЬСЬКОГО | Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Проінформував присутніх про проект рішення, в якому пропонується Надати дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, існуючим орендарям, які не використали свого права на одноразове продовження. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  П.КОВАЛЬСЬКОГО | Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який проінформувам про притиндентів, дійсних орендарів майна комунальної власностіщо надають Новоушицької селищної територіальної громади, які бажають продовжити термін оренди і які на це мають право. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  П.КОВАЛЬСЬКОГО | Про включення об'єкта до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про майно яке входити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **П.КОВАЛЬСЬКИЙ** | Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту: «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця Кам’янець-Подільського району Хмельницької області». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який доповів про необхідність делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт по виконанню проекту: «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця Кам’янець-Подільського району Хмельницької області» функцій замовника. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. –1.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |

Заступник Голови комісії П. КОВАЛЬСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

ПРОТОКОЛ №12

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

20 серпня 2021 року 10.00

***Присутні: Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ, П. КОВАЛЬСЬКИЙ, О. ЛЯСКОВСЬКИЙ***

***Відсутні:*** ***П. КОВАЛЬСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені: Олександр МОСКОВЧУК – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів, Ігор КОСМАК – начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства;Олександр ГРИНЧУК - начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про внесення змін до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік.

2.Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту будівництва.

3.Про затвердження детального плану території.

4.Про розроблення детального плану території за межами с.Куражин.

5.Про програму забезпечення пожежної безпеки населених пунктів та об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури підрозділів пожежної охорони у Новоушицькій територіальній громаді.

6.Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

7.Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник».

8.Про визнання майна безхазяйним.

9.Про прийняття на баланс та державну реєстрацію нерухомого майна.

10.Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону.

11.Про включення об’єктів до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради

12.Про включення об’єкта до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради

13.Про приватизацію об’єкта нерухомого майна комунальної власності Новоушицької селищної ради шляхом викупу

|  |  |
| --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про внесення змін до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.МОСКОВЧУК** | Який ознайомив присутніх з переліком змін, які необхідно внести до переліку регуляторних актів та терміном підготовки та подачі проектів. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту будівництва. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який доповів про необхідність делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт по виконанню проекту: «Нове будівництво водозабірної свердловини в с. Вільховець функцій замовника. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. –2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про затвердження детального плану території. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Проінформував присутніх про проект рішення, в якому пропонується затвердити детальний план території для будівництва та обслуговування артезіанської свердловини в селі Вільховець Новоушицького району Хмельницької області. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про розроблення детального плану території за межами с.Куражин. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який проінформув присутніх про зміст проекта рішення, в якому надати дозвіл на розроблення детального плану території за межами с. Куражин для будівництва садових будинків громадянам Демчишиній Тетяні Юліанівні, Романюку Володимиру Віталійовичу, Козак Юліані Вікторівні для будівництва садових будинків. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про програму забезпечення пожежної безпеки населених пунктів та об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури підрозділів пожежної охорони у Новоушицькій територіальній громаді. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який розповів про основні розділи та пункти програми забезпечення пожежної безпеки населених пунктів та об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури підрозділів пожежної охорони у Новоушицькій територіальній громаді на 2021-2025 роки. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження звітів про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про виконану роботу по оцінці об’єктів, що належать до майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який повідомив присутніх, про майно, а саме Лампа SMD LED 20W 6400K E27 1650Lm 175-250V/20/-/40/, яке необхідно передати з балансу Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про визнання майна безхазяйним. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | З метою взяття на облік безхазяйного нерухомого майна на території Новоушицької територіальної громади, а саме гідротехнічну споруду за переліко є необхідність визнати дане майно безхазяйним. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про прийняття на баланс та державну реєстрацію нерухомого майна. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про об’єкт нерухомого майна, який рішенням Новоушицького районного суду Хмельницької області визнаний езхазайним та може бути передай в комунальну власність Новоушицької селищної ради. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про проект рішення в якому пропонується продовжити без проведення аукціону, терміном на 5 років, договір оренди частини нежитлового приміщення комунальної власності Новоушицької селищної ради від 01 грудня 2018 року |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** |
|  |  |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про включення об’єктів до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про майно яке входити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. |
|  |  |
| **XII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про включення об’єкта до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про майно, яке відноситься до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. |
|  |  |
| **XIІІ. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про приватизацію об’єкта нерухомого майна комунальної власності Новоушицької селищної ради шляхом викупу |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Проінформував присутніх про розглянутий пакет документів та заяву Мельника Василя Павловича щодо права на приватизацію шляхом викупу об’єкта орендованого майна комунальної власності Новоушицької селищної ради, яке розташоване за адресою: Хмельницька обл., Новоушицький район, с. Пилипи-Хребтіївські, вул. Ушинського, будинок 4 та перебуває в його користуванні на підставі Договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого) майна комунальної власності Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади.Проектом рішення пропонується здійснити приватизацію об’єкта нерухомого майна комунальної власності за ціною, визначеною за результатами незалежної оцінки (з вирахуванням вартості невід’ємних поліпшень під час остаточного розрахунку за об’єкт приватизації). |
|  |  |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКИЙ** | Який запропонував погодити проект рішення про приватизацію об’єкта, шляхом викупу орендарем фізичною особою-підприємцем Мельником Василем Павловичем за ціною, визначеною за результатами незалежної оцінки (без зарахування вартості невід’ємних поліпшень під час остаточного розрахунку за об’єкт приватизації). |
|  |  |

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати прийняти на сесії проєкт рішення з внесеними

О.ЛЯСКОВСЬКИМ змінами та доповненнями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.

**ПРИЙНЯТО**

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

Секретар Ю. НІКОЛАЄВ

ПРОТОКОЛ №13

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

28 вересня 2021 року 10.00

***Присутні: П. КОВАЛЬСЬКИЙ, О. ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ.***

***Відсутні:*** ***Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ,***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені:Ігор ЗУБАЛЬ – начальник юридичного відділу Новоушицької селищної ради.***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник».

2.Про передачу комунального майна з балансу ГП «Комунальник» на баланс відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради.

3.Про передачу комунального майна з балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник».

4.Про передачу комунального майна з балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради на баланс Новоушицької селищної ради.

5.Про передачу комунального майна з балансу ГП «Водоканал» на баланс Новоушицької селищної ради.

6.Про визнання майна безхазяйним.

7.Про внесення змін до договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади.

8.Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону.

9.Про включення об’єкту до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради.

10.Про включення об’єктів до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради.

11.Про затвердження звіту про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради.

12.Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник» | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який ознайомив присутніх з переліком змін, переліком майна а саме друкарська машина, яку доцільно передати на баланс ГП «Комунальник». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про передачу комунального майна з балансу ГП «Комунальник» на баланс відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про приміщення, яке знаходиться на території парку культури та відпочинку, що використовувалося ГП «Комунальник». Тепер є неохвдність передати його відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради, для використання його у зимовий період. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. –2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | | Про передачу комунального майна з балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Проінформував присутніх про наявне майно, а саме генеатор, який фактично використовується ГП «Комунальник»,але знаходиться ще на балансі балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про передачу комунального майна з балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради на баланс Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який проінформув присутніх про майна (котельня Вільховецького будинку культури), яке необхідно передати з балансу відділу культури, туризму та з питань засобів масової інформації Новоушицької селищної ради на баланс Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про передачу комунального майна з балансу ГП «Водоканал» на баланс Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який проінформув присутніх про майна (ставок, село Куча) яке необхідно передати з балансу ГП «Водоканал» на баланс Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про визнання майна безхазяйним. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який ознайомив присутніх з переліком майна, яке відноситься таким, яке немає власника і для подальшого управління та викоситнання та прийнняття на баланс селищної ради є необхідність визнати його безхазяйним. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який повідомив присутніх, про зміни до договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади, а саме відмова від частини приміщень, які орендує ТК «Укртелеком», відповідно до отриманої заяви. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який проінформував присутніх про проект рішення в якому пропонується продовжити без проведення аукціону, терміном на 5 років, договір оренди частини нежитлового приміщення комунальної власності Новоушицької селищної ради на правах першого продовження. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про включення об’єкту до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про майно яке входити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про включення об’єктів до Переліку другого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про майно, яке відноситься до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких приймається рішення про передачу в оренду.  Який запропонував об’єк потенційної оренди, а саме ставок в с. Глібів не виносити на аукціон, а залишити в комунальній власності громади | |
| **П.КОВАЛЬСЬКИЙ** |  | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Не Погоджувати проєкт рішення та не рекомендувати приймати на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження звіту про оцінку майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про майно, якому проведено експертизу з визначенням актуальної вартості, з метою передачі його у приватну власність (продажу) | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. | |
|  |  | |
| **XII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ЗУБАЛЬ** | Який розповів про майно комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році з метою його збереження та подальшого використання. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. | |
|  |  | |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

ПРОТОКОЛ №14

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

26 жовтня 2021 року 10.00

***Присутні: П. КОВАЛЬСЬКИЙ, О. ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ.***

***Відсутні:*** ***Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ,***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені:Олександр ГРИНЧУК – начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку, Ігор КОСМАК - начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Новоушицької селищної ради.

2.Про внесення змін до договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади.

3.Про включення об’єктів до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради.

4.Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради

5.Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році

6.Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (ФОП Мазур Валентиною Василівною) або укладений з новим орендарем

7.Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (Кравецьким Віталієм Анатолійовичем) або укладений з новим орендарем

8.Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицької селищної ради «Новоушицьке спеціалізоване лісомисливське підприємство "Поділля"» (ідентифікаційний код юридичної особи 31480979) на укладання договору фінансового лізингу з АТ КБ «Приватбанк»

9.Про прийняття в комунальну власність Новоушицької селищної територіальної громади в особі Новоушицької селищної ради майна.

10.Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Новоушицької селищної територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області

11.Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Новоушицької селищної ради | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив присутніх з порядком складання, затвердження та контролю за виконанням фінансових планів комунальних підприємств Новоушицької селищної ради | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про внесення змін до договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про приміщееня, які орендувала компанія «Укртелеком», і яко просить припинити договір оренди на начтину приміщення на користь компанії «ІТТ». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. –2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | | Про включення об’єктів до Переліку першого типу об’єктів оренди комунальної власності Новоушицької селищної ради. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про майно яке входити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформув присутніх про майно, а саме сільський аптечний пункт, від якого відмовляється орендар і просить достроковао розірвати договір оренди, так як дане приміщення не використовується. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформув присутніх про перелік об'єктів комунальної власності Новоушицької селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (ФОП Мазур Валентиною Василівною) або укладений з новим орендарем | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив з особливостями оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (ФОП Мазур Валентиною Василівною) або укладений з новим орендарем | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (Кравецьким Віталієм Анатолійовичем) або укладений з новим орендарем | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив з особливостями оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (Кравецьким Віталієм Анатолійовичем) або укладений з новим орендарем. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про надання дозволу комунальному підприємству Новоушицької селищної ради «Новоушицьке спеціалізоване лісомисливське підприємство "Поділля"» (ідентифікаційний код юридичної особи 31480979) на укладання договору фінансового лізингу з АТ КБ «Приватбанк» | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про звернення керівника комунального підприємства «Новоушицьке спеціалізоване лісомисливське підприємство "Поділля"», яки просить у селищної ради дозволу на придбання трактора на умовах укладання договору фінансового лізингу з АТ КБ «Приватбанк» | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про прийняття в комунальну власність Новоушицької селищної територіальної громади в особі Новоушицької селищної ради майна. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про майно, яке необхідно прийнятив комунальну власність Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Новоушицької селищної територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ГРИНЧУК** | Який проінформував присутніх про необхідність розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Новоушицької селищної територіальної громади Кам’янець-Подільського району Хмельницької області, до яких позитивних змін це призведе в громаді. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.ГРИНЧУК** | Який розповів про необхідність делегування госпрозрахунковому підприємству «Водоканал» функцій замовника робіт з виконання проєкту «Капітальний ремонт окремими ділянками водопровідних мереж в смт Нова Ушиця, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області». | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. | |
|  |  | |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ

ПРОТОКОЛ №15

Засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції

22 листопада 2021 року 10.00

***Присутні: П. КОВАЛЬСЬКИЙ, О. ЛЯСКОВСЬКИЙ, В.ДРОЗДОВ.***

***Відсутні:*** ***Ю. НІКОЛАЄВ, В. ПІДЛІСНИЙ,***

***Головує на засіданні: Олег ЛЯСКОВСЬКИЙ – голова постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань підприємництва, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та дерегуляції.***

***Запрошені:Олександр ГРИНЧУК – начальник відділу містобудування, архітектури та економічного розвитку, Ігор КОСМАК - начальник відділу комунальної власності та житлово-комунального господарства***

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про перейменування вулиці

2.Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник»

3. Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (ФОП Ломачинською Людмилою Володимирівною) або укладений з новим орендарем

4.Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону

5.Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради

6.Про визнання майна безхазяйним

7.Про прийняття в комунальну власність Новоушицької селищної територіальної громади майна з управління ПП "Конекс"

8.Про внесення змін до договору оренди нерухомого майна

9.Про затвердження Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік

10.Про затвердження Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік

11.Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки

12. Про затвердження детального плану території

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про перейменування вулиці | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив присутніх з думкою жителів села Капустяни, розглянувши звернення старости сіл Капустяни, Глибочок Василя ПАЛЯРУША пропонується перейменувати в селі Капустяни, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області вулицю Ватутіна на вулицю Молодіжна | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проєкт рішення сесії селищної ради та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **II.СЛУХАЛИ:**  О.ЛЯСКОВСЬКОГО | Про передачу майна Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник» | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про необхідність передати з балансу Новоушицької селищної ради на баланс ГП «Комунальник» Автономні вуличні світильники ОЛТОП 120 Ват з пультом в кількості 10 шт., які вставлені для вуличного освітлення с. Рудківці. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. –2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **III.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | | Про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади може бути продовжений з існуючим орендарем (ФОП Ломачинською Людмилою Володимирівною) або укладений з новим орендарем |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про необхідність оголосити аукціон, за результатами якого чинний договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади від 01 березня 2019 року №2 може бути продовжений з існуючим орендарем фізичною особою-підприємцем Ломачинською Людмилою Володимирівною або укладений з новим орендарем, на користування комунальним майном. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IV.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГ** | Про продовження договору оренди майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади без проведення аукціону | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про проект рішення в якому пропонується продовжити без проведення аукціону, терміном на 5 років, договір оренди частини нежитлового приміщення комунальної власності Новоушицької селищної ради на правах першого продовження. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **V.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про дострокове припинення терміну дії договору оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформув присутніх про бажання орендаря достроково розірвати договір оренди майна комунальної власності Новоушицької селищної ради. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про визнання майна безхазяйним | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив присутніх з переліком майна, яке відноситься таким, яке немає власника і для подальшого управління та викоситнання та прийнняття на баланс селищної ради є необхідність визнати його безхазяйним. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VII. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про прийняття в комунальну власність Новоушицької селищної територіальної громади майна з управління ПП "Конекс" | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який ознайомив про порядок безоплатного прийняття комунальних підприємств та майна, що знаходиться у них на балансі із спільної власності територіальних громад сіл та селища Новоушицького району в комунальну власність Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади від ПП "Конекс". | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **VIII.СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до договору оренди нерухомого майна | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який проінформував присутніх про необдідність внести зміни в договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Новоушицької селищної територіальної громади від 22 жовтня 2021 року №8/83, а саме: виключити з пункту 1.1 договору оренди кабінет №101 площею 10,1 кв.м, за взаємною згодою сторін. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **IX. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І.КОСМАК** | Який розповів про основні розділи та статті витрат Програми будівництва, ремонту та утримання комунальних доріг Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **X. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про затвердження Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **І. КОСМАК** | Який розповів про основні розділи та статті витрат Комплексної цільової програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою території Новоушицької селищної територіальної громади на 2022 рік | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  **ПРИЙНЯТО.** | |
|  |  | |
| **XI. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який розповів про основні пункти, якими необхдно доповнити Програму економічного та соціального розвитку Новоушицької територіальної громади на 2021-2022 роки | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:**  **XIІ. СЛУХАЛИ:**  **О.ЛЯСКОВСЬКОГО** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2.  Про затвердження детального плану території | |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **О.ГРИНЧУК** | Який розповів про необхідність затвердити детальний план тереторії села Івашківці для будівництва артезіанської свердловини. | |
| **ВИРІШИЛИ:** | Погодити проєкт рішення та рекомендувати прийняти на сесії. | |
|  |  | |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 2. | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |

Голова комісії О. ЛЯСКОВСЬКИЙ