****

**УКРАЇНА**

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**НОВОУШИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

1. **НОВОУШИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**XVI чергової сесії селищної ради VІІ скликання**

**від 20 грудня 2019 року №38**

**смт Нова Ушиця**

**Про затвердження технічної**

**документації із землеустрою щодо**

**встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на**

**місцевості) (невитребуваної**

 **земельної частки (паю)**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 186 Земельного Кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні" , селищна рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а саме:

1.1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Вашеняк Людмилі Іванівні (невитребуваної земельної частки (паю) яка передається в оренду для ведення товарного с/г виробництва на території Новоушицького району Хмельницької області(за межами с.Рудківці).

1.1.2. Передати в оренду громадянці Вашеняк Людмилі Іванівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)), №329, площею 1,1117 га, кадастровий номер 6823386500:07:001:0866, яка відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля, за межами с.Рудківці, із земель що перебували у колективній власності колишнього КСП «Мрія»).

1.1.3. Встановити термін договору оренди земельної ділянки 30 років з моменту його підписання та скріплення печатками або до моменту отримання власником земельної частки (паю), його спадкоємцем правовстановлюючого документа на ділянку.

1.1.4. Встановити орендну плату у розмірі 12-ти відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «Чернишова Василя Гавриловича»(невитребувана земельна частка (пай) яка передається в оренду для ведення товарного с/г виробництва на території Новоушицького району Хмельницької області (за межами с.Отроків) .

1.2.2 Передати в оренду ФГ «Чернишова Василя Гавриловича» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)), №14б, площею 2,7205 га, кадастровий номер 6823387000:10:001:0236, яка відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля, за межами с. Отроків, із земель що перебували у колективній власності колишнього КСП «Маяк»).

1.2.3. Встановити термін договору оренди земельної ділянки 30 років з моменту його підписання та скріплення печатками або до моменту отримання власником земельної частки (паю), його спадкоємцем правовстановлюючого документа на ділянку.

1.2.4. Встановити орендну плату у розмірі 12-ти відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Рекомендувати відділу у Новоушицькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області внести зміни у земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Новоушицької селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Селищний голова О. Московчук**