|  |
| --- |
| **Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду** |

Керуючись статтями 12, 93, 116, 123, 124, 125 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною 16 статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 25, 28 Закону України «Про землеустрій», пунктами 2, 3 Перехідних та Прикінцевих положень Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши подані заяви, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0045 (кадастровий номер 6823382700:01:002:0069) в оренду (код КВЦПЗ-14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-220 ) за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в Хмельницькій області, Новоушицький р-н, с.Зелені Курилівці, вулиця Шевченка.

2. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 (кадастровий номер 6823382700:08:001:0224) в оренду (код КВЦПЗ-14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-119 ) за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в Хмельницькій області, Кам’янець-Подільський району, с. Зелені Курилівці, вулиця Молодіжна.

3. Зареєструвати земельні ділянки зазначені у пунктах 1-2 цього рішення за Новоушицькою селищною радою у Державному реєстрі прав на нерухоме майно.

4. Передати в оренду акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельні ділянки зазначені у пунктах 1 та 2 цього рішення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 49(сорок дев'ять) років.

5. Встановити розмір річної орендної плати за земельні ділянки, які передаються в оренду АТ «Хмельницькобленерго», з розрахунку 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

6. Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з акціонерним товариством «Хмельницькобленерго» договори оренди на земельні ділянки зазначені у пунктах 1- 2 цього рішення.

7. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» зареєструвати договори оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

8. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 1,8585 (кадастровий номер 6823389500:09:001:0209) в оренду за межами с.Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

9. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 14,3885 (кадастровий номер 6823388500:07:001:1831) в оренду за межами с.Хребтіїв, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

10. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 6,3501 (кадастровий номер 6823388500:07:001:1832) в оренду за межами с.Хребтіїв, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

11. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 4,5526 (кадастровий номер 6823388000:06:001:0744) в оренду за межами с.Пилипківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

12. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 1,8585 (кадастровий номер 6823386500:09:001:0208) в оренду за межами с.Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

13. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 12,8643 (кадастровий номер 6823388000:06:001:0667) в оренду за межами с.Пилипківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області

14. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 6,5054 (кадастровий номер 6823388000:04:001:0438) в оренду за межами с.Заборознівці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

15. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 10,0469 (кадастровий номер 6823388000:06:001:0393) в оренду за межами с.Заборознівці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

16. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 4,2301 (кадастровий номер 6823388000:06:001:0397) в оренду за межами с.Заборознівці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області

17. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 20,3181 (кадастровий номер 6823388000:04:001:0394) в оренду за межами с.Заборознівці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області

18. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,3330 (кадастровий номер 6823388000:05:001:0264) в оренду за межами с.Пилипківці, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області

19. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 3,3148 (кадастровий номер 6823388500:08:001:0630) в оренду за межами с. Пилипи-Хребтіївські, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області

20. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,9448 (кадастровий номер 6823383500:05:002:0492) в оренду за межами с.Капустяни, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

21. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 1,8585 (кадастровий номер 6823386500:09:001:0210) в оренду за межами с.Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

22. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,3255 (кадастровий номер 6823386000:07:001:0214) в оренду за межами с.Мала Стружка, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

23. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,3217 (кадастровий номер 6823384000:04:001:0802) в оренду за межами с. Шелестяни, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

24. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 8,4446 (кадастровий номер 6823384000:04:001:0849) в оренду за межами с. Шелестяни, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

25. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,2492 (кадастровий номер 6823386500:10:001:0052) в оренду за межами с. Нова Гута, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

26. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 0,9651 (кадастровий номер 6823386500:08:002:0128) в оренду за межами с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

27. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 0,9028 (кадастровий номер 6823386500:08:002:0127) в оренду за межами с. Вільховець, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

28. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 25,1050 (кадастровий номер 6823386000:08:006:0128) в оренду за межами с. Балабанівка, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

29. Затвердити Захаряну Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із КВЦПЗ-16.00 землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в КВЦПЗ-01.08 для сінокосіння та випасання худоби площею 3,4584 (кадастровий номер 6823386000:09:001:0414) в оренду за межами с. Балабанівка, Кам’янець-Подільського району, Хмельницької області.

30. Передати в оренду Захаряну Олегу Володимировичу земельні ділянки зазначені у пунктах 8-29 цього рішення для сінокосіння та випасання худоби за рахунок земель комунальної власності, які відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення терміном на 7(сім) років.

31. Встановити розмір річної орендної плати за земельні ділянки, які передаються в оренду Захаряну Олегу Володимировичу, з розрахунку 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

32. Селищному голові Анатолію ОЛІЙНИКУ від імені Новоушицької селищної ради укласти з Захаряном Олегом Володимировичем договори оренди на земельні ділянки зазначені у пунктах 8-21 цього рішення.

33. Захаряну Олегу Володимировичу зареєструвати договори оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

34. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**