****

**УКРАЇНА**

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**НОВОУШИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

1. **НОВОУШИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Позачергової сесії селищної ради VІІ скликання**

**від 24 вересня 2020 року №33**

**смт Нова Ушиця**

**Про затвердження технічної**

**документації із землеустрою щодо**

**встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на**

**місцевості) (невитребуваної**

 **земельної частки (паю)**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 186 Земельного Кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні" , селищна рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а саме:

1.1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ «Агрохолдинг 2012» (невитребуваних земельних часток (паїв) яка передається в оренду для ведення товарного с/г виробництва на території Новоушицької селищної ради Хмельницької області(за межами с.Браїлівка).

1.1.2. Передати в оренду громадянину ТОВ «Агрохолдинг 2012» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)), згідно додатку, які відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля, за межами с.Браїлівка, із земель що перебували у колективній власності колишнього КСП «Поділля»).

1.1.3. Встановити термін договору оренди земельної ділянки 20 років з моменту його підписання та скріплення печатками або до моменту отримання власником земельної частки (паю), його спадкоємцем правовстановлюючого документа на ділянку.

1.1.4. Встановити орендну плату у розмірі 12-ти відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Рекомендувати відділу у Новоушицькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області внести зміни у земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Новоушицької селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Селищний голова О. Московчук**

 **Додаток № 1.1 до рішення**

 **сесії від 24 вересня 2020 р**

 **№**

 **ПЕРЕЛІК**

земельних ділянок, які передаватимуться в оренду ТОВ «Агрохолдинг 2012»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ зп** | **№ ділянки** | **Площа, га** |  |
|  | 25 | 2,0859 | 6823381000:04:001:0219 |
|  | 26 | 2,0332 | 6823381000:04:001:0220 |
|  | 56 | 2,0540 | 6823381000:04:001:0224 |
|  | 118 | 2,8142 | 6823381000:04:001:0222 |
|  | 177 | 1,7096 | 6823381000:04:001:0221 |
|  | 178 | 1,4198 | 6823381000:04:001:0223 |
|  | 179 | 2,5217 | 6823381000:04:001:0381 |
|  | 180 | 2,6697 | 6823381000:04:001:0367 |
|  | 181 | 1,5654 | 6823381000:04:001:0368 |
|  | 182 | 1,3692 | 6823381000:04:001:0363 |
|  | 183 | 1,3692 | 6823381000:04:001:0370 |
|  | 184 | 1,3700 | 6823381000:04:001:0371 |
|  | 185 | 2,3019 | 6823381000:04:001:0372 |
|  | 195 | 2,6476 | 6823381000:04:001:0373 |
|  | 196 | 2,0948 | 6823381000:04:001:0374 |
|  | 197 | 2,4481 | 6823381000:04:001:0375 |
|  | 198 | 2,3774 | 6823381000:04:001:0376 |
|  | 199 | 2,3215 | 6823381000:04:001:0377 |
|  | 200 | 2,2933 | 6823381000:04:001:0378 |
|  | 201 | 2,2840 | 6823381000:04:001:0379 |
|  | 202 | 2,3094 | 6823381000:04:001:0380 |
|  | 329 | 2,4546 | 6823381000:04:001:0252 |
|  | Проектні польові дороги: | 3,32 |  |
| **Всього:** |  | **49,8345** |  |

**Селищний голова О. Московчук**