|  |
| --- |
| **Про внесення змін до рішення селищної ради від 25 листопада 2021 року № 40** |

Керуючись статтею 186 Земельного Кодексу України, статтями 10, 25, 26, пунктом 3 частини четвертої статті 42, частиною шістнадцять статті 46, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Викласти у новій редакції підпункти 1.2-1.4 та додаток до рішення Новоушицької селищної ради від 25 листопада 2021 року №40 «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок»:

«1.2. «2. В оренду передаються земельні ділянки із земель, що перебували у колективній власності КСП «Родина» (за межами с. Вахнівці) за переліком згідно з додатком».

«1.3. «5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить 1856360,74 грн.»

«1.4. «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі і становить 129945,25 грн за рік, що складає 7% нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно рівними частками та становить 10828,77 грн за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця».

2. Селищному голові укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди земельних ділянок, визначених у цьому рішенні.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

**Селищний голова Анатолій ОЛІЙНИК**

|  |
| --- |
| Додаток до договору оренди земельних діляноквід 14 січня 2009 року №005/09(у редакції рішення селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_) |

**ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, які передаються в оренду ТОВ «ПРОМІНЬ ПОДІЛЛЯ» відповідно до договору оренди земельних ділянок
від 14 січня 2009 року №005/09
*(із земель колишнього КСП «Родина», за межами с.Вахнівці)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ зп** | **Номер ділянки** | **Площа, га** |
| 1 | 1 | 1,3600 |
| 2 | 2 | 1,5100 |
| 3 | 3 | 1,5600 |
| 4 | 4 | 1,5600 |
| 5 | 5 | 1,7500 |
| 6 | 6 | 1,8900 |
| 7 | 7 | 1,9800 |
| 8 | 8 | 2,0700 |
| 9 | 22 | 2,6600 |
| 10 | 23 | 2,6600 |
| 11 | 25 | 2,6600 |
| 12 | 84 | 1,4900 |
| 13 | 192 | 2,3100 |
| 14 | 265 | 1,7000 |
| 15 | 325 | 2,8600 |
| 16 | 327 | 1,7000 |
| 17 | 328 | 1,7600 |
| 18 | 329 | 1,7900 |
| 19 | 386 | 1,7900 |
| 20 | 389 | 1,7900 |
| 21 | 394 | 1,7700 |
| 22 | 395 | 1,7600 |
| 23 | 396 | 1,7600 |
| 24 | 397 | 1,7600 |
| 25 | 401 | 1,8400 |
| **Польові дороги** | **4,8400** |
| **Всього** | **52,58** |

**Секретар ради Віктор КОСТЮЧЕНКО**